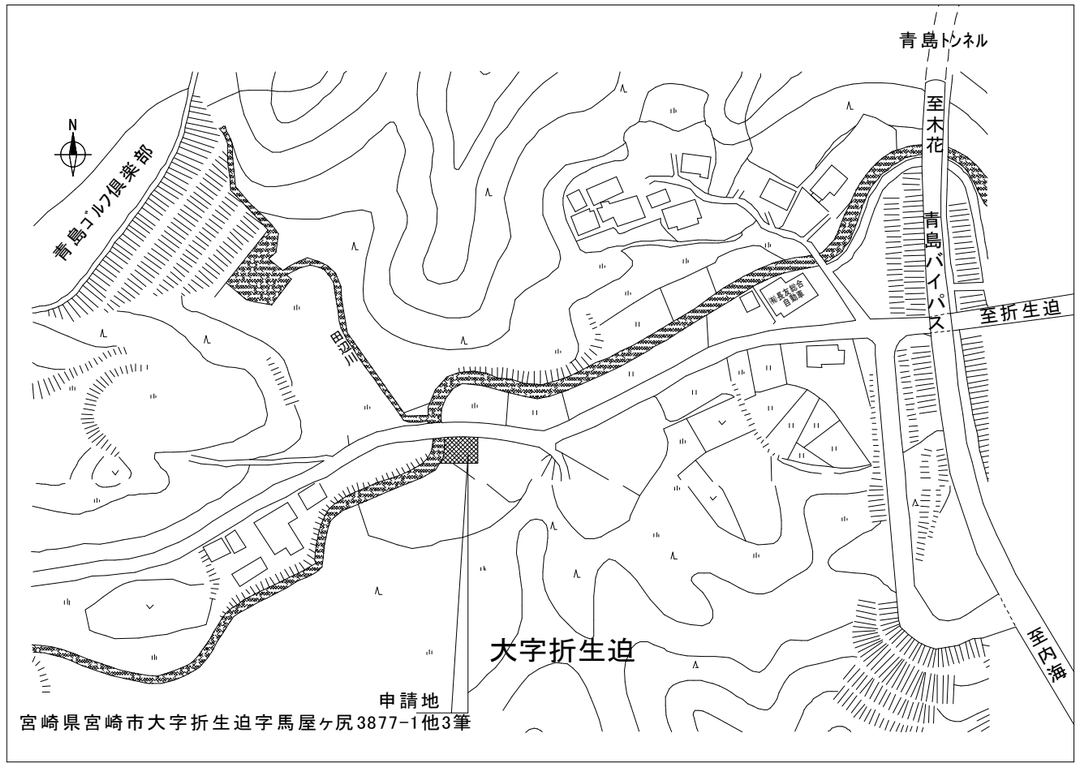
■ 附近見取図　1/1,500

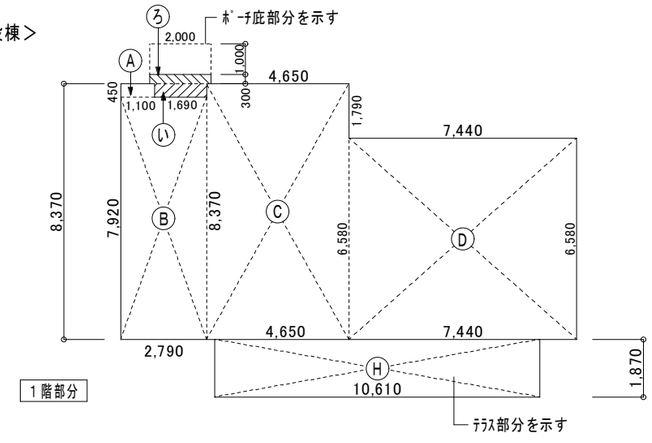


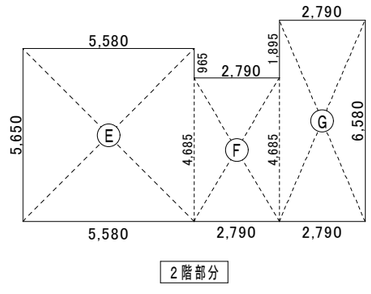
■ 建築概要

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設工事			
建築主(事業主)	社会福祉法人　宮崎県社会福祉事業団			
建 設 地	宮崎県宮崎市大字折生迫字馬屋ケ尻 3877-1、他3筆			
用途地域	市街化調整区域（法定 建ぺい率・容積率：70／200）			
	建ぺい率・34.50% ＜ 70 % ： 容積率・43.36% ＜ 200%　∴ O K			
防火地域	指定なし			
敷地面積	400．00㎡			
主要用途	（区分:08170）老人ﾎｰﾑ、福祉ﾎｰﾑ、これらに類するもの			
面積規模	各面積	当該施設棟	当該駐輪場棟	合 計
	1階床面積	110.46	6.33	116.79 ㎡
	2階床面積	62.95		62.95 ㎡
	延べ面積	173.41	6.33	179.74 ㎡
	建築面積	131.66	6.33	137.99 ㎡
工事種別・規模	新 築：木造２階建て			
最高の高さ	H = 7.420			
最高の軒高	H = 6.300			
接道幅員	42条1項3号道路：W＝6.650m　　接道 L＝24.859			

■ 求積表 (1:200)

＜施設棟＞





■ 1階床面積

A	0.450 × 1.100	=	0.495
B	2.790 × 7.920	=	22.0968
C	4.650 × 8.370	=	38.9205
D	7.440 × 6.580	=	48.9552
H	10.610 × 1.870	=	19.8407
A B C D		=	110.4675
		=	110.46㎡

■ 2階床面積

E	5.580 × 5.650	=	31.527
F	2.790 × 4.685	=	13.07115
G	2.790 × 6.580	=	18.3582
		=	62.95635
		=	62.95㎡

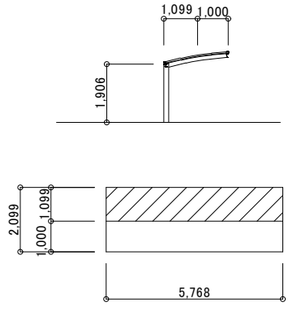
■ 延べ面積

110.46 ＋ 62.95 ＝ 173.41㎡

■ 建築面積

A B C D H		=	130.3082
い	1.690 × 0.450	=	0.7605
ろ	2.000 × 0.300	=	0.6000
		=	131.6687
		=	131.66㎡

＜駐輪場＞



■ 駐輪場床面積

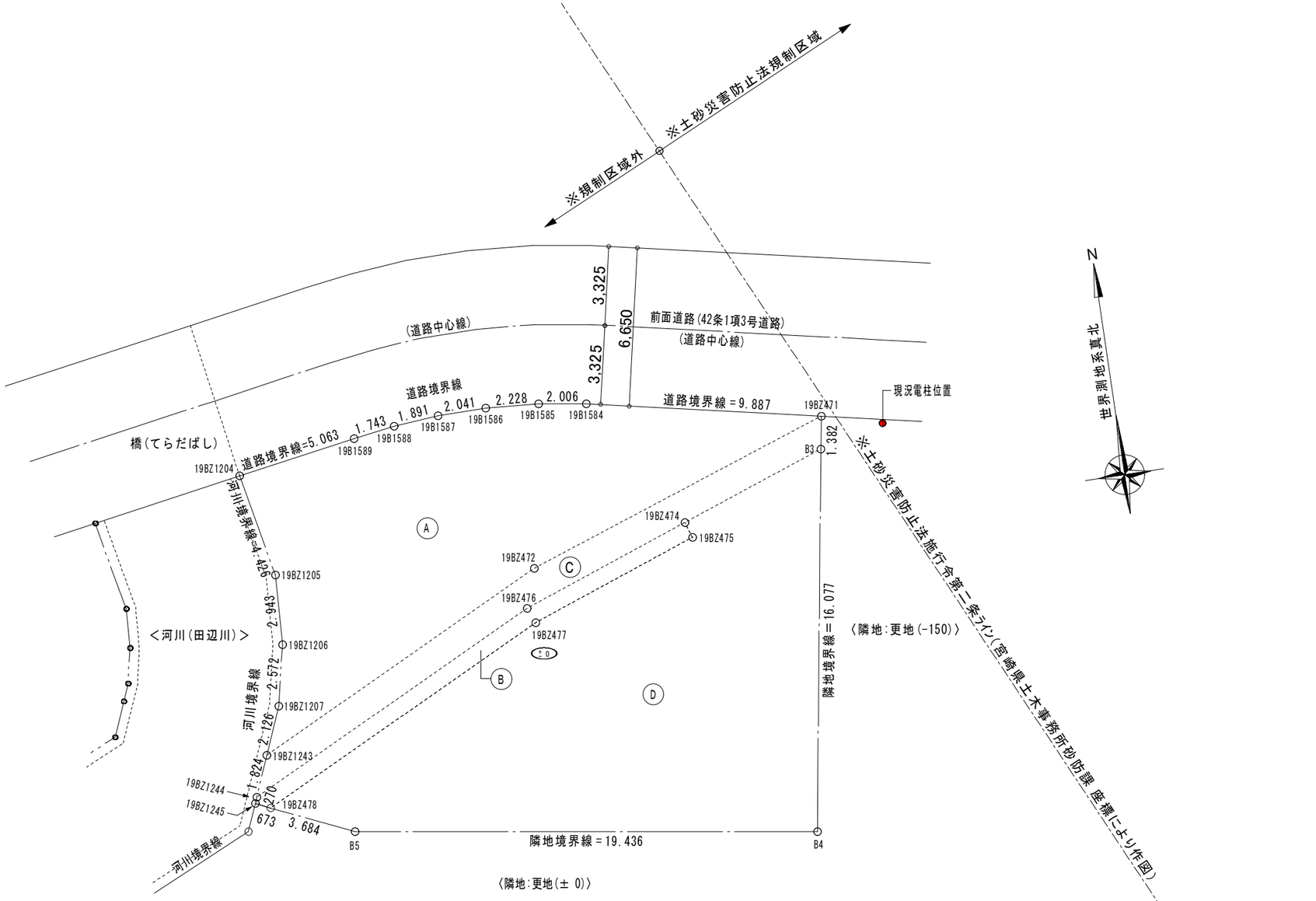
5.768 × 1.099	=	6.339032
	=	6.33㎡

■ 駐輪場建築面積　＝　6.33㎡

IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役　那須　裕子 宮崎市松橋 1-8-1　TEL 0985 (22) 3111	一級建築士事務所　宮崎県知事登録　第　L-65　号 管理建築士　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号 設計者　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	附近見取図・建築概要・求積表	縮尺	1/200

検図

図面番号 A-08



敷地図　S＝1：200

※ 接道長さ＝24.859m
※ 敷地内状況：既存建物ナシ

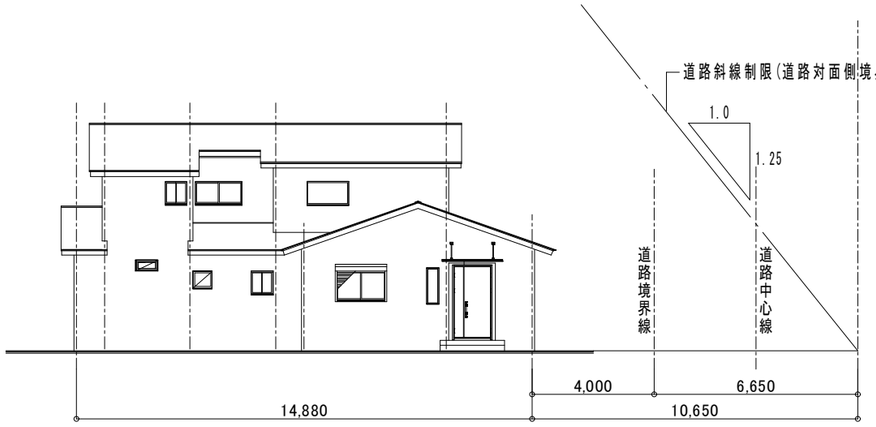
敷地面積：座標求積表				
記 号	Ⓐ			
測 点	Ｘｎ	Ｙｎ	(Ｘｎ＋１－Ｘｎ－１)Ｙｎ	距 離
19BZ1243	－134321.673	43811.586	－181949.516658	2.126
19BZ1207	－134319.701	43812.383	196805.224436	2.572
19BZ1206	－134317.181	43812.900	239218.434000	2.943
19BZ1205	－134314.241	43813.038	318871.290564	4.426
19BZ1204	－134309.903	43812.158	227691.785126	5.063
19B1589	－134309.044	43817.148	49031.388612	1.743
19B1588	－134308.784	43818.872	18973.571576	1.891
19B1587	－134308.611	43820.756	8720.330444	2.041
19B1586	－134308.585	43822.797	－5434.026828	2.228
19B1585	－134308.735	43825.020	－18932.408640	2.006
19B1584	－134309.017	43827.007	－97734.225610	9.887
19BZ471	－134310.965	43836.701	－286297.494231	13.663
19BZ472	－134315.548	43823.829	－469265.560932	13.689
		倍 面 積	－301.208141	
		面 積	150.6040705	
		地 積	150.60 ㎡	
記 号	Ⓑ			
19BZ478	－134323.891	43811.416	－254719.572624	0.673
19BZ1245	－134323.616	43810.801	23044.481326	0.270
19BZ1244	－134323.365	43810.903	282930.811574	13.854
19BZ476	－134317.158	43823.289	385688.766489	7.552
19BZ474	－134314.564	43830.382	84592.637260	0.699
19BZ475	－134315.228	43830.603	－141923.492514	7.492
19BZ477	－134317.802	43823.567	－379643.560921	13.591
		倍 面 積	－29.929410	
		面 積	14.9647050	
		地 積	14.96 ㎡	
記 号	Ⓒ			
19BZ471	－134310.965	43836.701	141022.667117	1.382
B3	－134312.331	43836.488	－157767.520312	6.501
19BZ474	－134314.564	43830.382	－211569.253914	7.552
19BZ476	－134317.158	43823.289	－385688.766489	13.854
19BZ1244	－134323.365	43810.903	－197806.227045	1.824
19BZ1243	－134321.673	43811.586	342475.167762	13.689
19BZ472	－134315.548	43823.829	469265.560932	13.663
		倍 面 積	－68.371949	
		面 積	34.1859745	
		地 積	34.18 ㎡	
記 号	Ⓓ			
B3	－134312.331	43836.488	－598499.570664	16.077
B4	－134328.217	43834.011	－572472.183660	19.436
B5	－134325.391	43814.781	189542.742606	3.684
19BZ478	－134323.891	43811.416	332484.836024	13.591
19BZ477	－134317.802	43823.567	379643.560921	7.492
19BZ475	－134315.228	43830.603	141923.492514	0.699
19BZ474	－134314.564	43830.382	126976.616654	6.501
		倍 面 積	－400.505605	
		面 積	200.2528025	
		地 積	200.25 ㎡	
敷地面積	Ⓐ＋Ⓑ＋Ⓒ＋Ⓓ		＝ 400.00 ㎡	

IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	敷 地 図	縮尺	1/200

検図

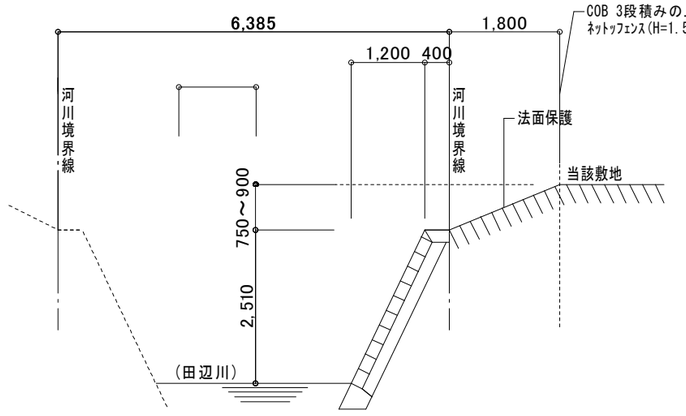
図面番号 A-09

建 設 地	宮崎県宮崎市大字折生迫字馬屋ケ尻 3877-1、他3筆
用途地域	市街化調整区域（法定 建ぺい率・容積率：70／200）
防火地域	指定なし
敷地面積	400．00㎡



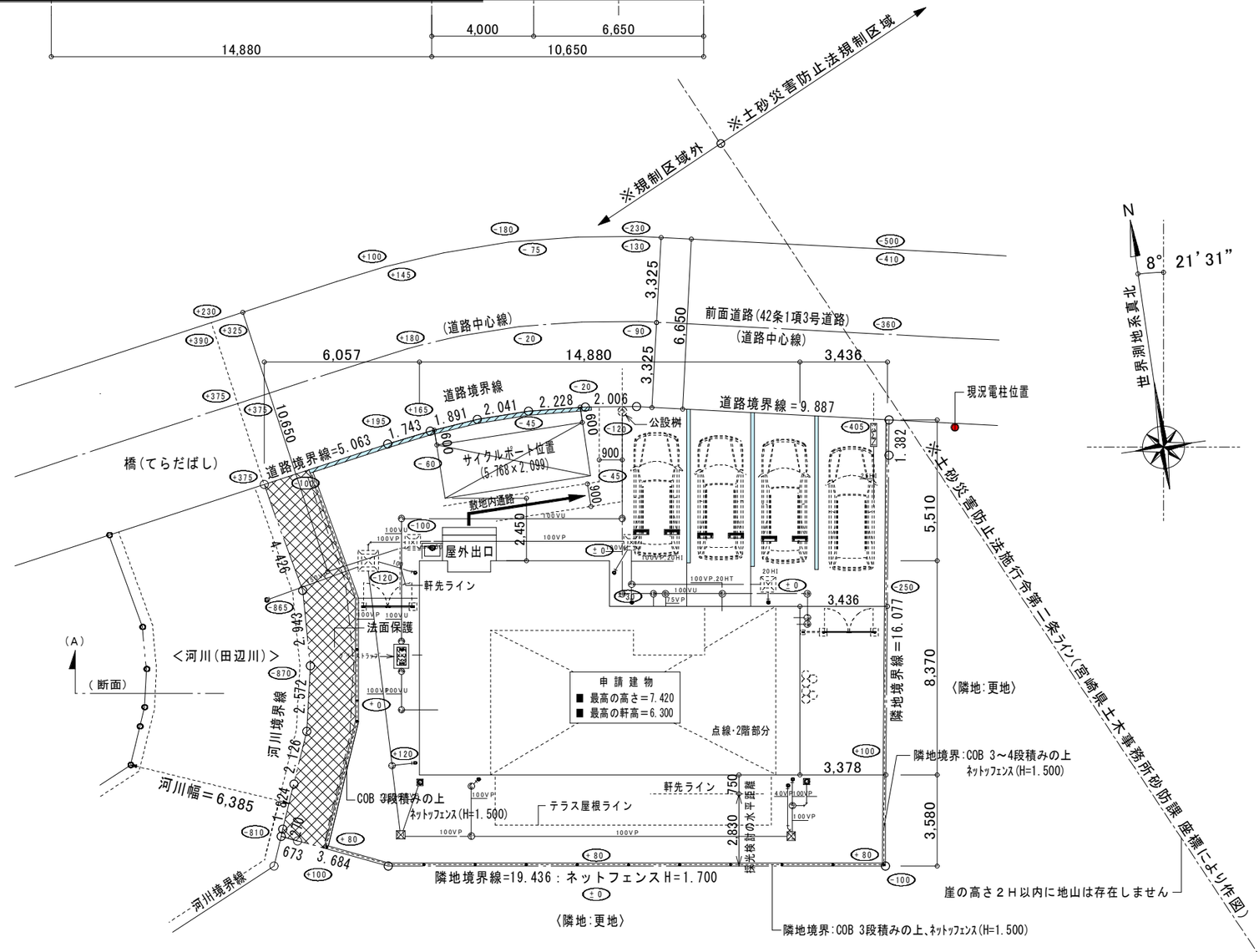
■ 敷地規制の検討事項

※ 接道長さ L＝24.859m
※ 道路斜線の検討：10.650×1.25 = 13.312m以下･当該建物最高 H = 7.420m…O K
※ 隣地斜線については、建物の最高の高さ20m以下なので適合している。



［河川：田辺川］
※宮崎市にて管理されている河川で安全性は担保されている
法面も健全で劣化も認められないため崖条例には該当しない

（A）断面図　S＝1／100



配置図　S＝1：200

※ 注1 河川、法面保護及び外構工事については外構図による
※ 注2 (±0) レベルを示す

IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	配 置 図	縮尺	1/200

検図

図面番号 A-10

■外部仕上表

床	巾　木	外　壁	屋　根	備　考
基礎工法・・・鉄筋コンクリートベタ基礎､現場施工 玄関ポーチ・・磁器質300角ﾀｲﾙ貼り ノンスリップ･角垂段鼻タイル （INAX アレス形状同等品） ※ 防腐：防蟻処理：ＧＬ＋1,500まで	モルタル刷毛引き	外　壁・・・・窯業系サイディングボード･厚さｔ16㎜ ケイミュー：フォルテクトＮ･光セラ16同等 ティエールタイルFT､一部色組合せ貼り カラー：打合せによる（PC030BE－9201） 下地胴縁・・・・通気胴縁(通気層) Ｗ45×ｔ15（継手、隅部:90×45） 透湿防水シート：下地規格(重ね:上下 90㎜・左右:150㎜以上) 土台水切・・・・換気用水切(既製品)	屋　根・・・カラーガルバリウム鋼板 ｔ＝0.5､通し吊り子(縦ハゼ葺き・NM=8697) ｔ2.0制振断熱材裏貼り(JFE日建板同等品) 鼻隠し・・・既製化粧窯業系ボード ｔ＝14（ケイミュー装飾部材同等品・NM－2607） 軒　天・・・ガラス質複層板 ｔ＝12(ケイミュー軒天材ライト30同等品・NM－4133) 軒天材ライト30用通気見切縁 BM2(ｔ0.4 L=1.820)×7ヶ処 雨　樋・・・ケイミュー：ファインスケアＮＦ－Ｉ型同等品(竪樋：ＰＣ30共)	外部開口部・・・・カラーアルミサッシ(樹脂複合) ＹＫＫエピソードⅡＮＥＯ同等品 （耐風圧性・Ｓ－３ 水密性・Ｗ－４） ※ 小屋裏換気：深型フード付ガラリ （新栄ﾎｰﾑｸﾘｴｲﾄ:SK－SGFN 100 同等品） ※ 施設銘板：400×300×5(青島学園地域小規模児童養護施設) （新栄ﾎｰﾑｸﾘｴｲﾄ:SK-640-1 ｼﾙｸ印刷 同等品） ※ 郵便受：340×240×145 （新栄ﾎｰﾑｸﾘｴｲﾄ:SMP－7 ﾀﾞｲｱﾙ錠 同等品） ※ 外構、その他・・・別図参照

■内部仕上表

階	室　名	床			巾　木	壁		天　井				備　考
		下　地	仕　上	床高		下　地	仕　上	下　地	仕　上	廻り縁	天井高	
1　階	玄 関	モルタル下地	磁器質300角ﾀｲﾙ貼り （INAX アレス形状同等品）	405	磁器質300角ﾀｲﾙ貼り （ｔ12ﾀｲﾙﾎﾞｰﾄﾞ下地）	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.595	上り框･銘木煉り付け(既製品)90×120 付け巾木･銘木煉り付け(既製品)30×120
	倉 庫	モルタル下地	磁器質130角ﾀｲﾙ貼り （INAX アレス形状同等品）	405	磁器質300角ﾀｲﾙ貼り （ｔ12ﾀｲﾙﾎﾞｰﾄﾞ下地）	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.595	付け巾木･銘木煉り付け(既製品)30×120
	玄関ホール	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	下足棚(造り付)
	廊 下	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	
	面談室	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ
	事務室	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ
	キッチン	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り ｔ12.5 耐水ボード貼り	ビニルクロス貼り ｔ3 不燃ﾒﾗﾐﾝ板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.450	流し台･吊戸棚一式､配膳ｶｳﾝﾀｰ･食品棚 流し廻り･不燃メラミン化粧板
	ダイニング リビング	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.450	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ
	居 室 ① ～ ②	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ 収納
	洗面（廊下付）	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り ｔ12.5 耐水ボード貼り	ビニルクロス貼り ｔ3 不燃ﾒﾗﾐﾝ板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	洗面化粧台･W＝600 洗面化粧台廻り･不燃メラミン化粧板
	Ｗ Ｃ	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 耐水ボード貼り	ｔ3 不燃メラミン 化粧板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.400	洋式便器一式､雑棚(造り付) 配管ライニング
	洗濯･乾燥室	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 耐水ボード貼り	ｔ3 不燃メラミン 化粧板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.400	洗濯機パン(640×640)×2 洗濯機上部タナ
	洗面・脱衣室	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	600	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 耐水ボード貼り	ｔ3 不燃メラミン 化粧板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.400	洗面化粧台･W＝750 雑棚(作り付)
	浴 室	ユニットバス･1416タイプ (LIXIL・システムバスルーム･リノビオ V－B 同等品)			※ 外壁面に接する内壁：ｔ12.5 石膏ボード貼り素地							
2　階	階段室		踏板：ｔ36 銘木集成材(既製品) （ノンスリップ溝加工）			ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	階段手摺･集成材32φ(既製品) 化粧格子･銘木集成材(既製品)
	廊 下	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	87	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ
	Ｗ Ｃ	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り	87	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 耐水ボード貼り	ｔ3 不燃メラミン 化粧板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.300	洋式便器一式､雑棚(造り付) 配管ライニング
	洗面･洗濯	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	87	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 耐水ボード貼り	ｔ3 不燃メラミン 化粧板貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.400	洗濯機パン(640×640)×2 洗濯機上部タナ
	倉 庫	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	87	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製塩ビ見切	2.400	
	居 室 ③ ～ ⑥	ｔ15 構造用合板	ｔ12 複合化粧フローリング貼り （既製品）	87	既製巾木：ｔ7.0×60 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	ｔ12.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	ｔ9.5 石膏ボード貼り	ビニルクロス貼り	既製廻り縁：ｔ9.0×30 基材:MDF・表面:ｵﾚﾌｨﾝ	2.400	ｽﾃﾝｶｰﾃﾝﾚｰﾙ ﾀﾞﾌﾞﾙ 収納

■ 内部仕上特記・材料性能認定番号表

・水廻り石膏ボード・・・シージングボード使用	・造 作 材 ・・・・枠材等及び､銘木集成材については既製品使用(基材:MDF､表面:ｵﾚﾌｨﾝ同等)	・ビニルクロス ・・・NM－0653	・石膏ボード ｔ＝12.5 ・・・NM－8619
・床 材 仕 様 ・・・・・東洋テックス:ダイアモンドフロアー AA ｔ12㎜ 同等品	・ビニルクロス ・・・・リリカラ:ＬＩＧＨＴ･ＷＩＬＬ(不燃･中級以上同等品)	・不燃メラミン板 ・・NM－2183	・石膏ボード ｔ＝ 9.5 ・・・QM－9828

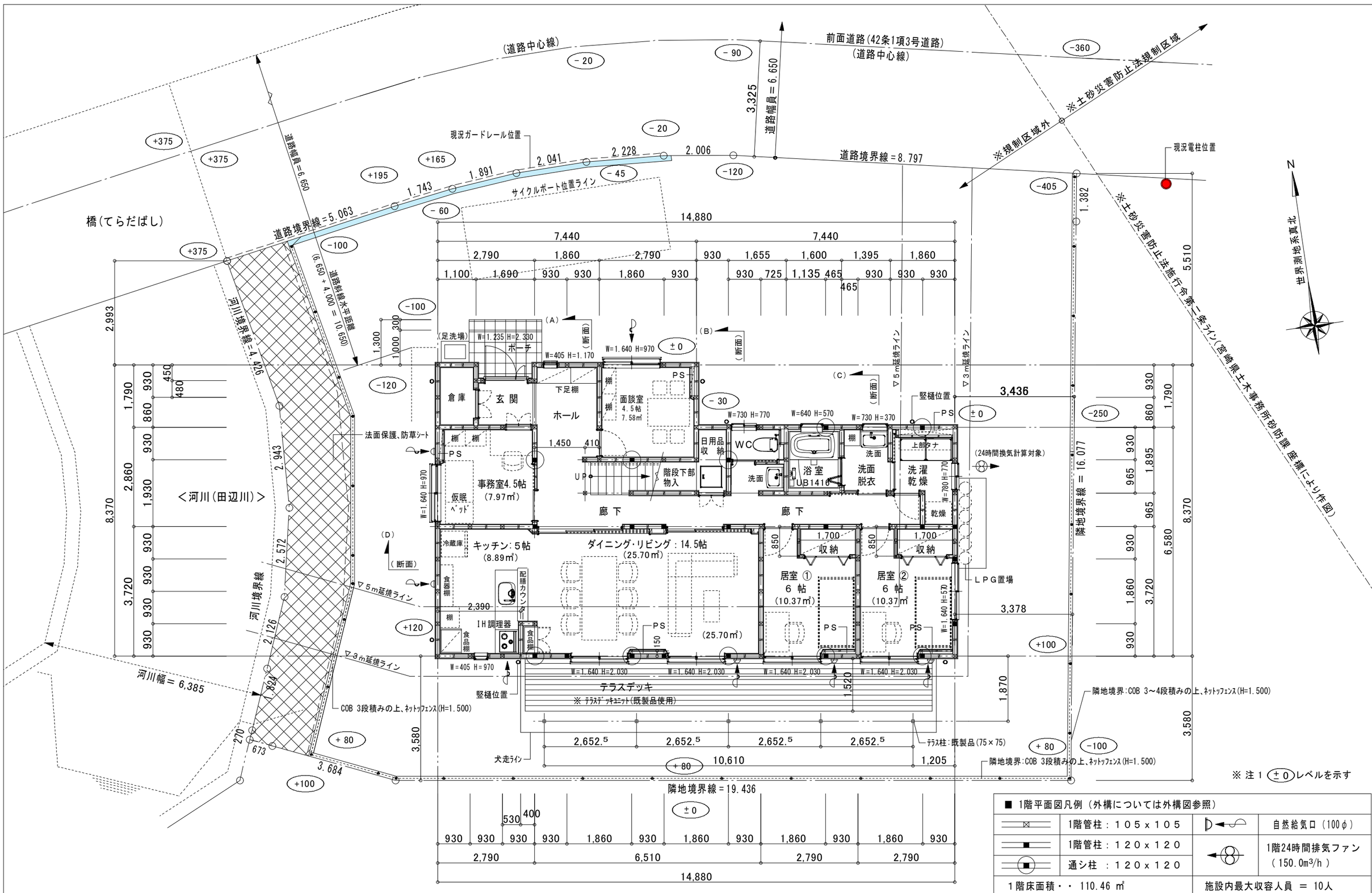
IZUMI

㈱ 那 須 設 計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111

一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号
管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号
設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号
図面名称	仕 上 表	縮尺	ＮＴＳ		A－11



1階 平面図 S=1/100

※注1 ±0 レベルを示す

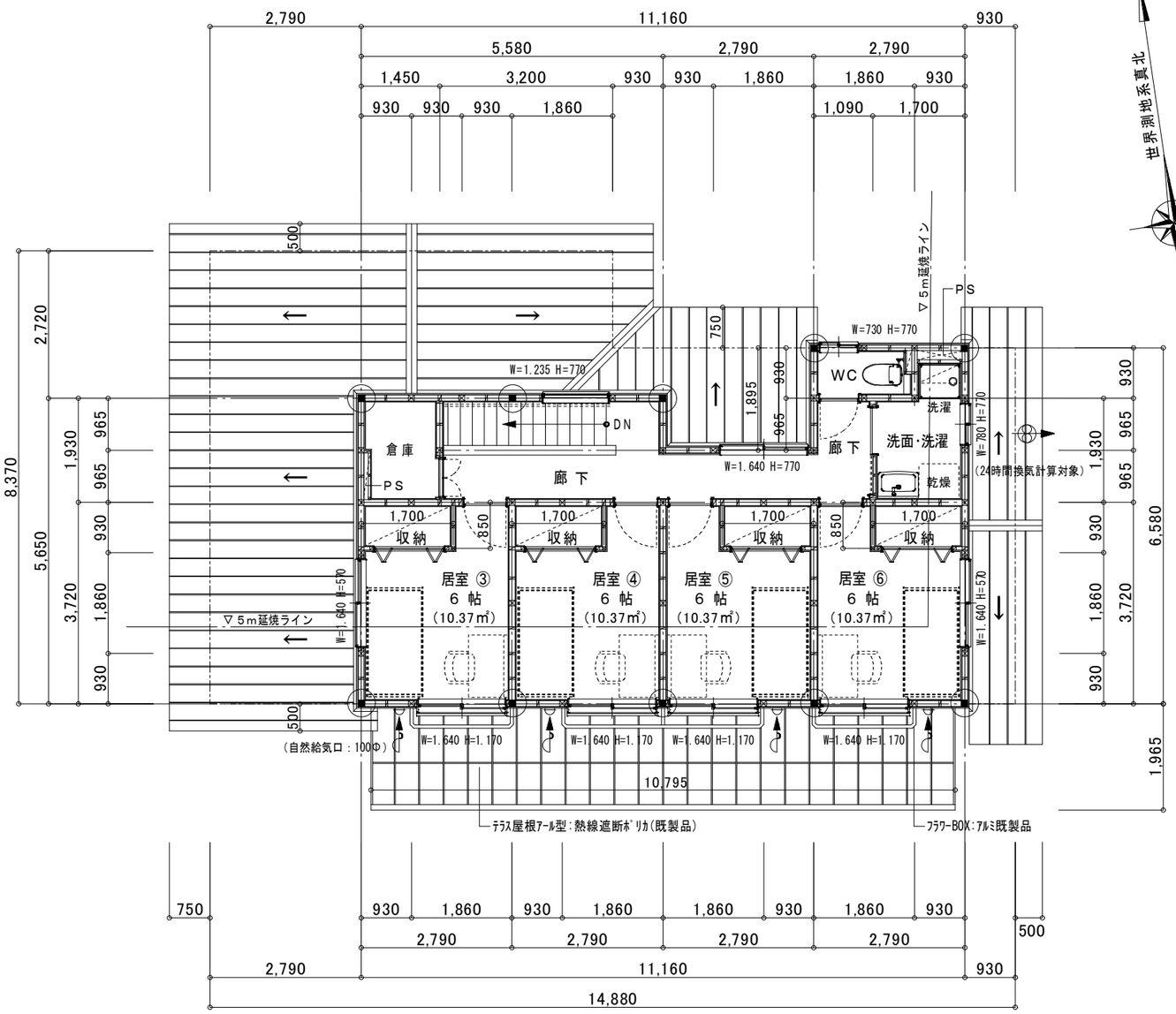
■ 1階平面図凡例（外構については外構図参照）

	1階管柱：105x105		自然給気口（100φ）
	1階管柱：120x120		1階24時間排気ファン（150.0m³/h）
	通シ柱：120x120		
1階床面積・・110.46 ㎡ 2階床面積・・62.95 ㎡ 延べ面積・・・173.41 ㎡ ＝ 52.45 坪		施設内最大収容人員 ＝ 10人	

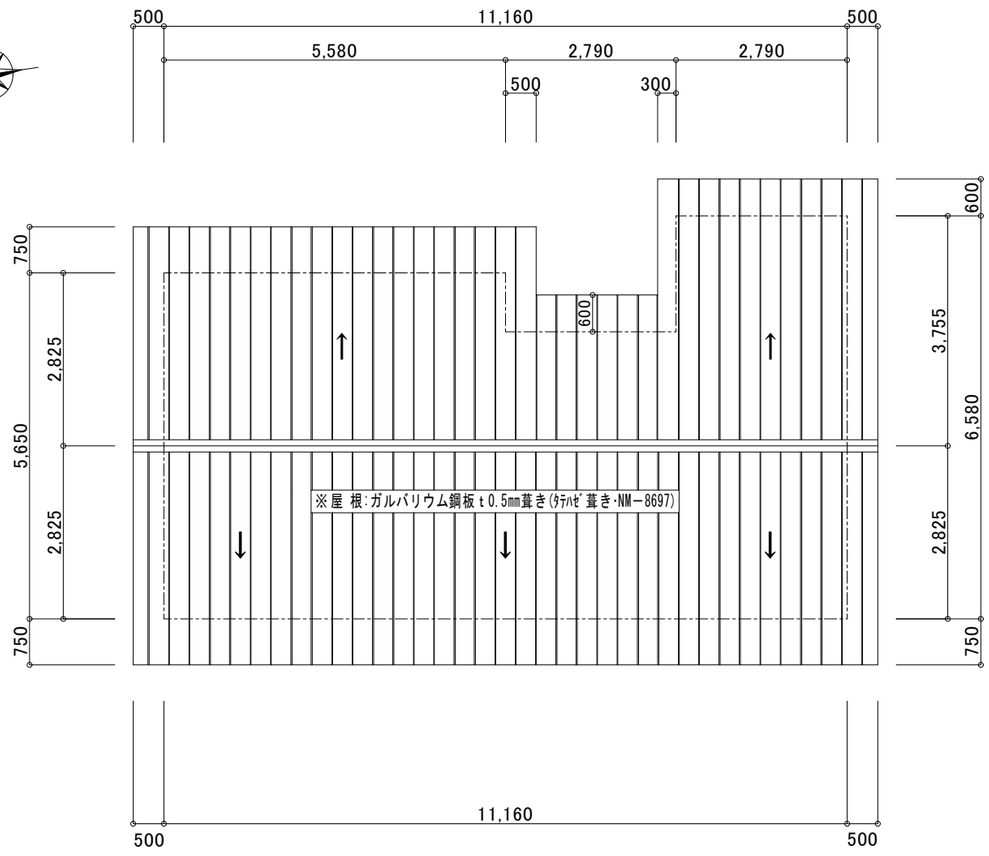
IZUMI	㈱ 那須設計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	1階平面図	縮尺	1/100

検図

図面番号 A-12



2階 平面図　S＝1／100



屋根 伏図　S＝1／100

■ 2階平面図凡例

	2階管柱：１０５ｘ１０５		自然給気口（100φ）
	通シ柱 ：１２０ｘ１２０		1階24時間排気ファン（120.0m³/h）

1階床面積・・ 110.46 ㎡
2階床面積・・ 62.95 ㎡
延べ面積・・・ 173.41 ㎡ ＝ 52.45 坪

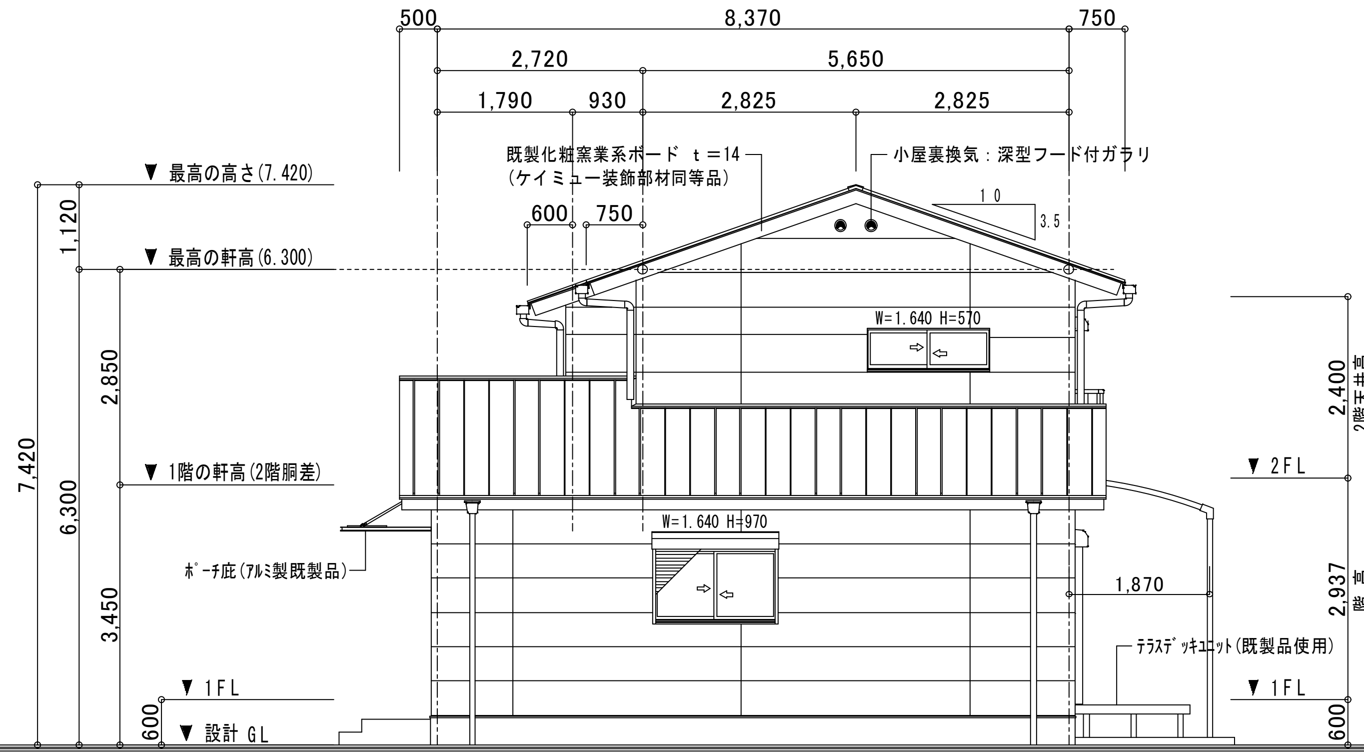
IZUMI

㈱ 那 須 設 計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111

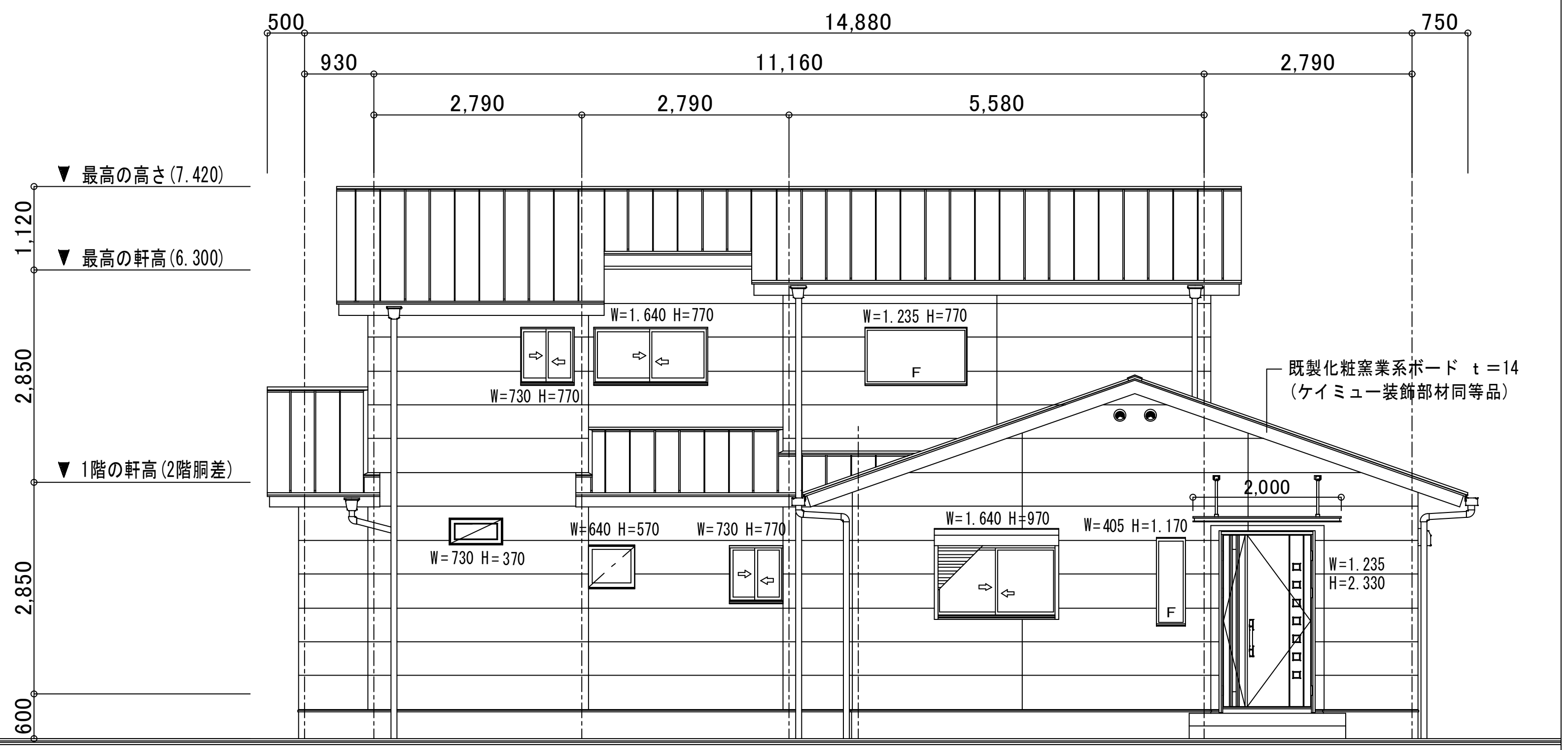
一級建築士事務所　宮崎県知事登録　第 L-65 号
管理建築士　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号
設計者　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号 A-13
図面名称	2階平面図・屋根伏図	縮尺	1/100		

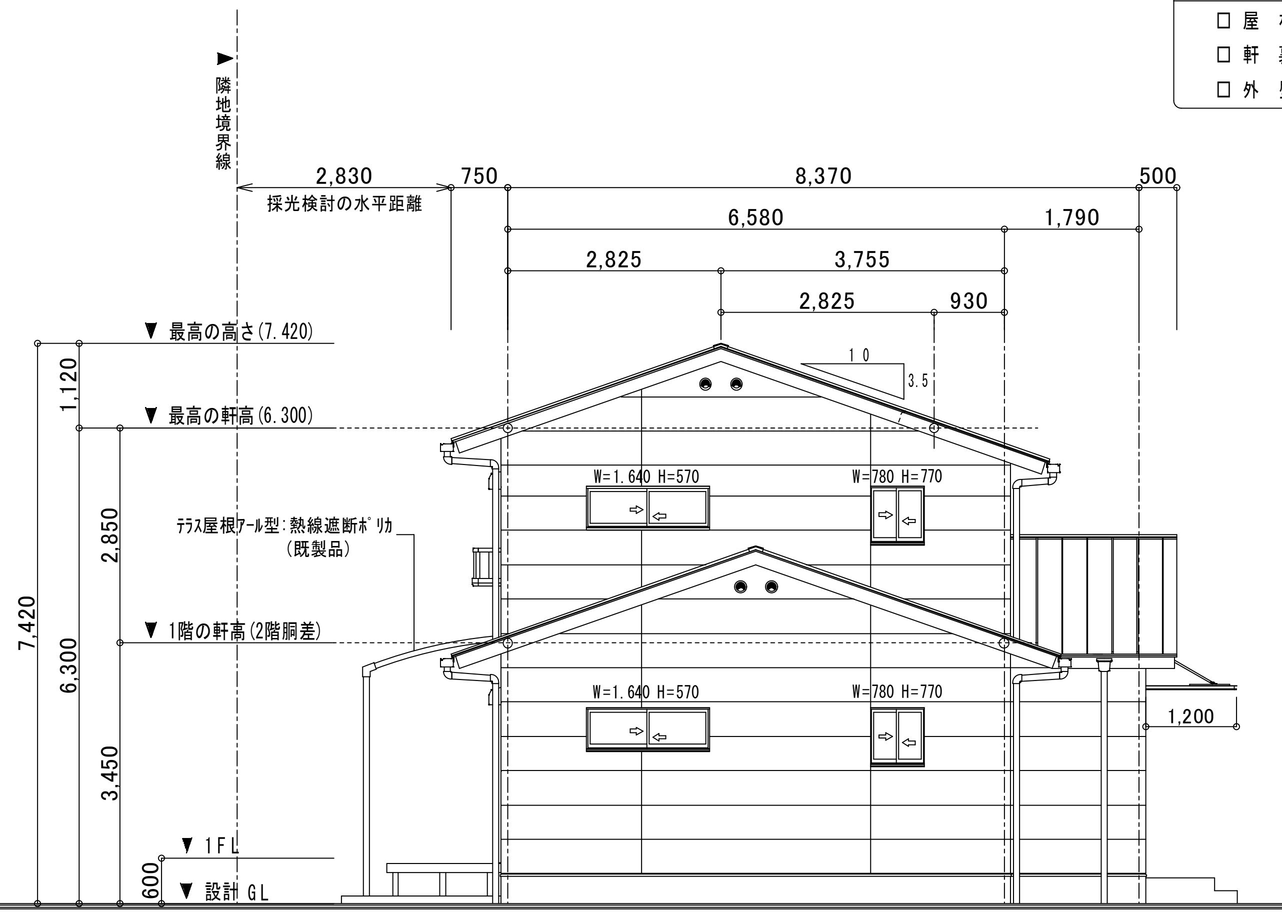


西側立面図 S＝1／100

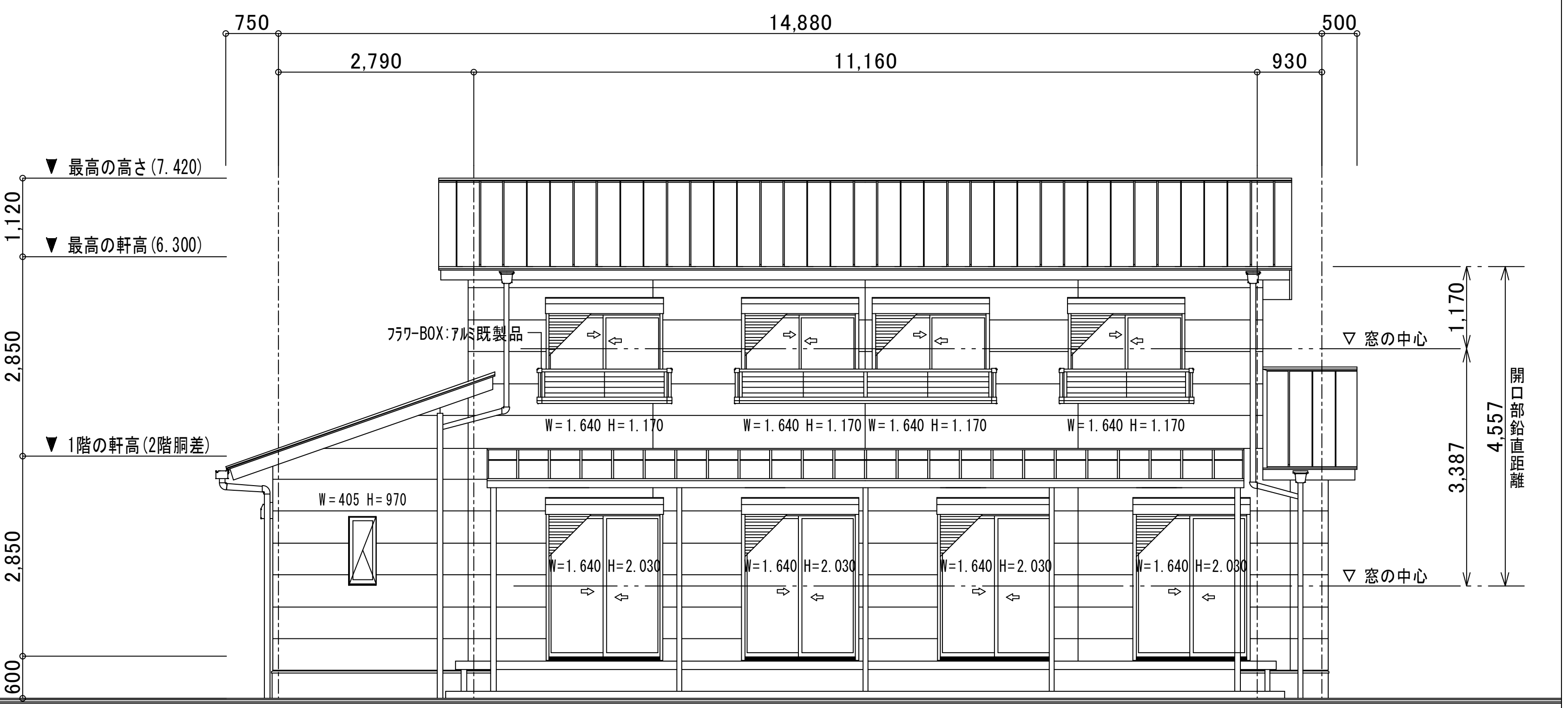


北側立面図 S＝1／100

外　部　仕　上　表
□ 屋　根：ガルバリウム鋼板 t 0.5mm葺き(ﾀﾃﾊﾋﾞ葺き・NM−8697)
□ 軒　裏：ガラス質複層板　t 12mm (NM−4133)
□ 外　壁：窯業サイディングボード張り/t16mm・PC03BE-9201)

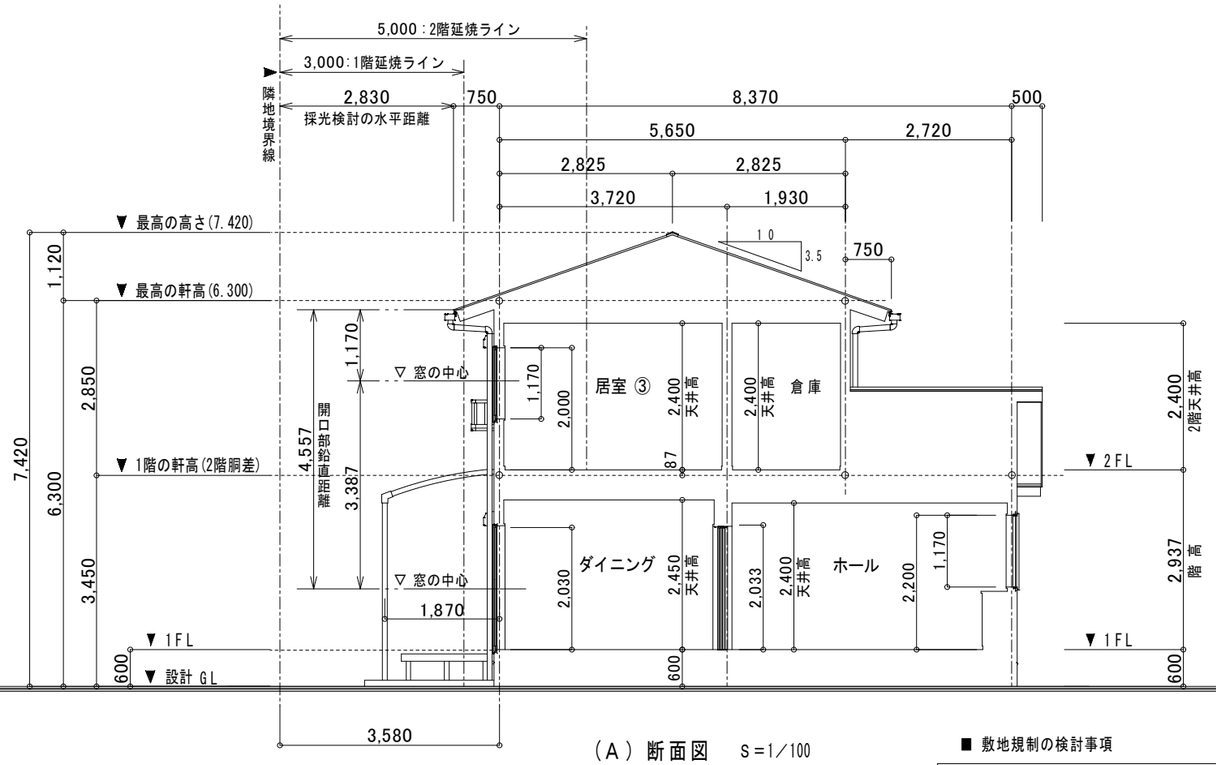


東側立面図 S＝1／100

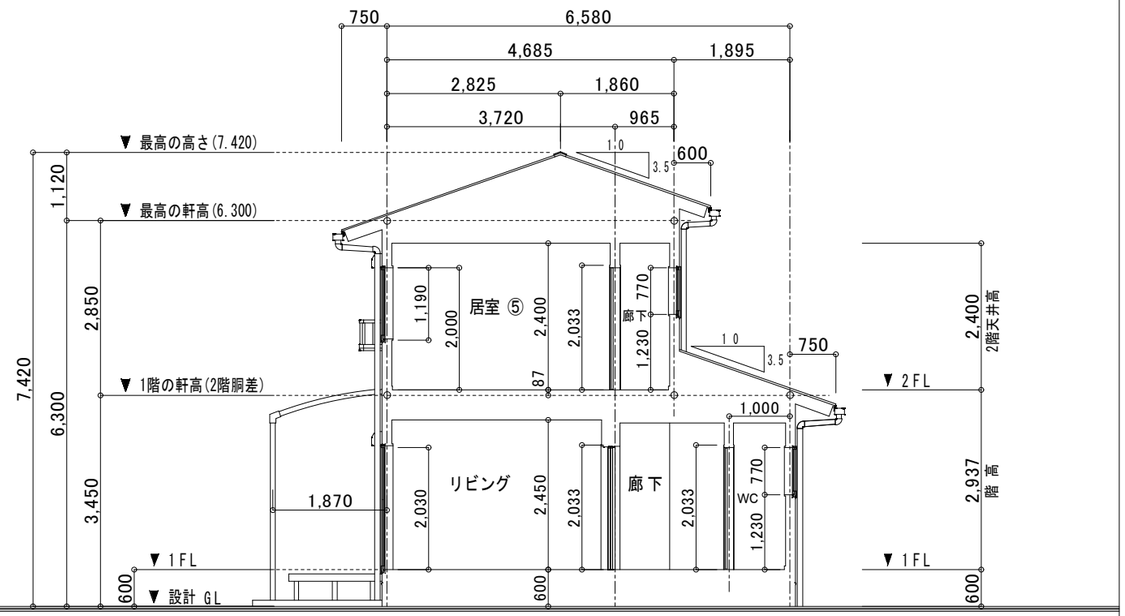


南側立面図 S＝1／100

IZUMI ㈱ 那 須 設 計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所　宮崎県知事登録　第 L-65 号 管理建築士　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号 設計者　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	
工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号
図面名称	立 面 図	縮尺	1/100		A−14



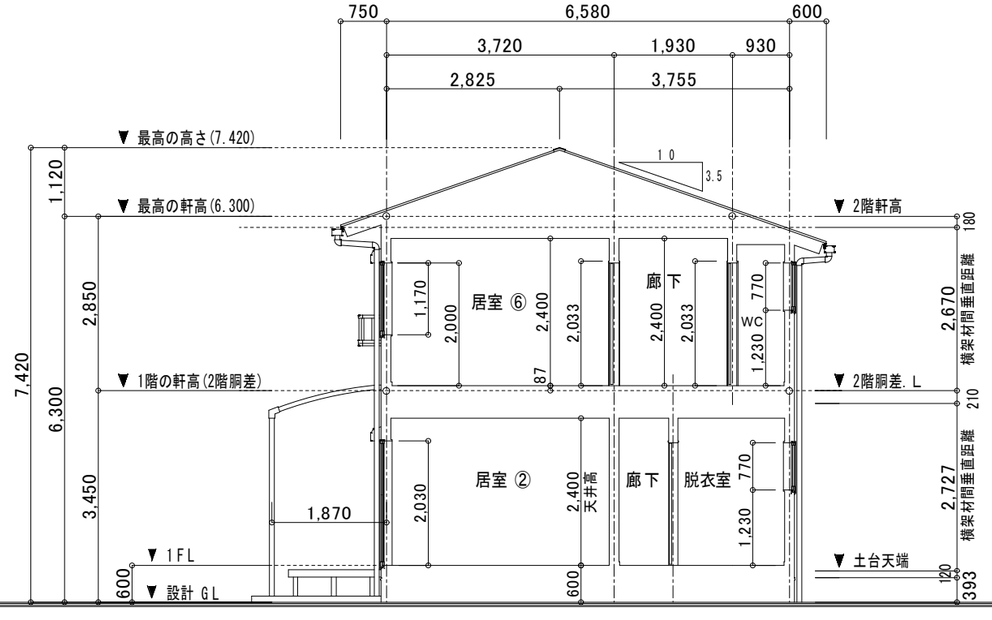
（A）断面図　S＝1／100



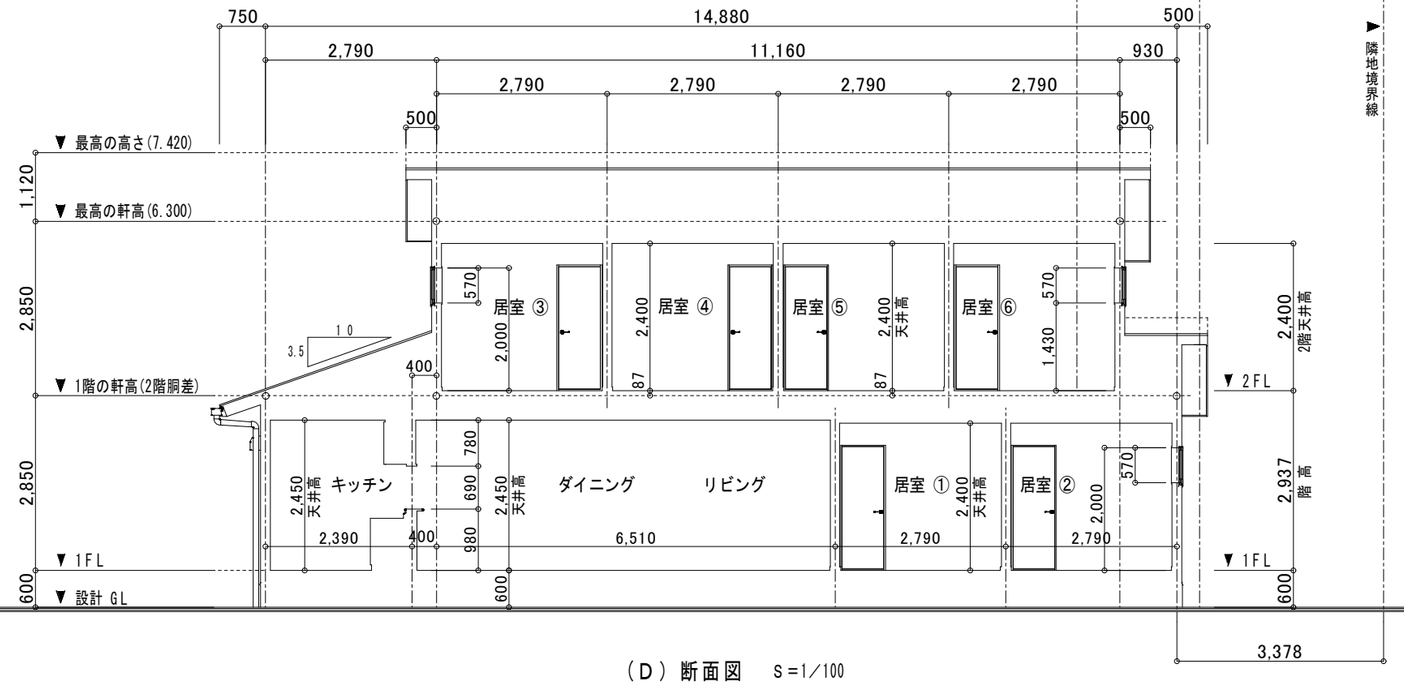
（B）断面図　S＝1／100

■ 敷地規制の検討事項

※ 接道長さ L＝24.859m
※ 道路斜線の検討：10.650×1.25 = 13.312m以下･当該建物最高 H = 7.420m…O K
※ 隣地斜線については、建物の最高の高さ20m以下なので適合している。



（C）断面図　S＝1／100



（D）断面図　S＝1／100

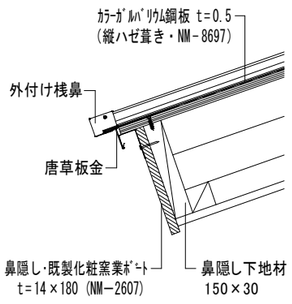
IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985 (22) 3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	断 面 図	縮尺	1/100

検図

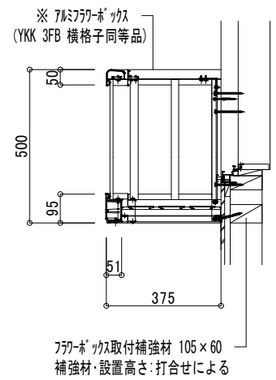
図面番号 A−15

= 注　記 =

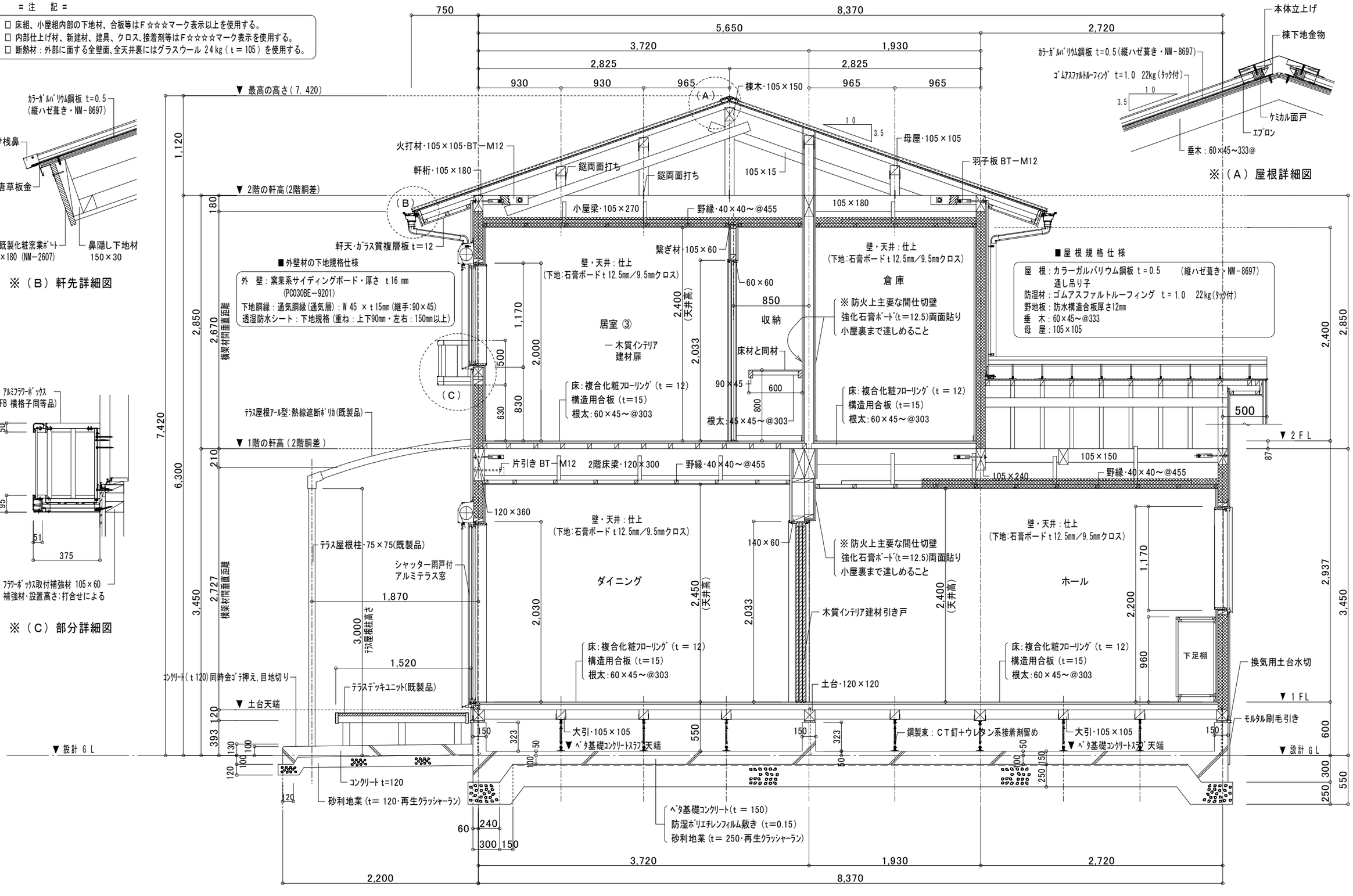
□ 床組、小屋組内部の下地材、合板等はＦ☆☆☆マーク表示以上を使用する。
□ 内部仕上げ材、新建材、建具、クロス、接着剤等はＦ☆☆☆☆マーク表示を使用する。
□ 断熱材：外部に面する全壁面、全天井裏にはグラスウール 24kg（t＝105）を使用する。



※（Ｂ）軒先詳細図

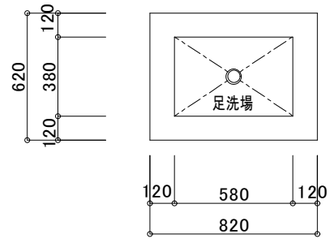


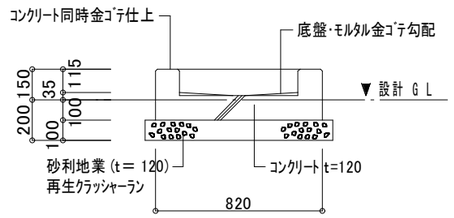
※（Ｃ）部分詳細図



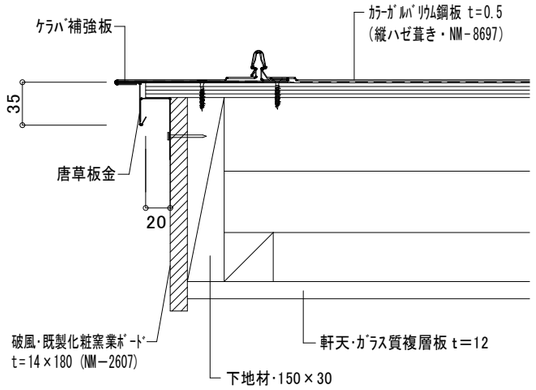
矩 計 図　S＝1／40

IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役　那須　裕子 宮崎市松橋 1-8-1　TEL 0985 (22) 3111	一級建築士事務所　宮崎県知事登録　第　L-65　号 管理建築士　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号 設計者　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号 A－16
						図面名称	矩 計 図	縮尺	1/40・1/10		

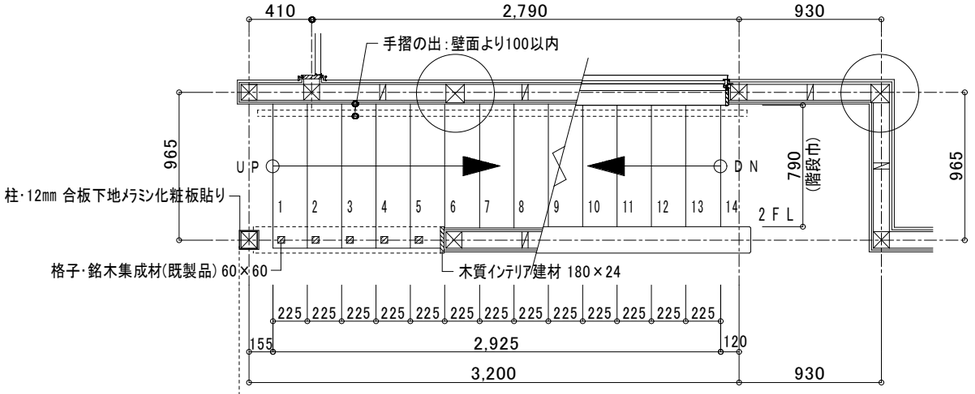


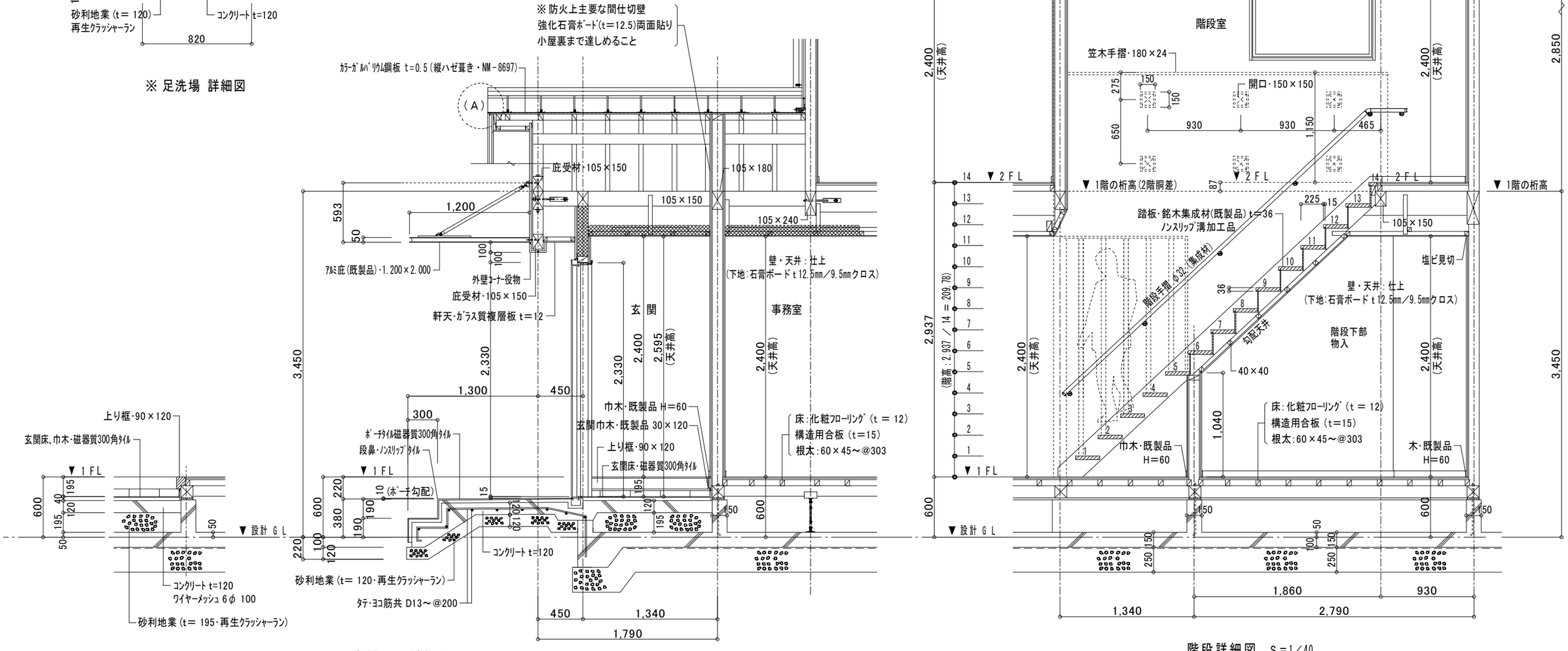


※ 足洗場 詳細図

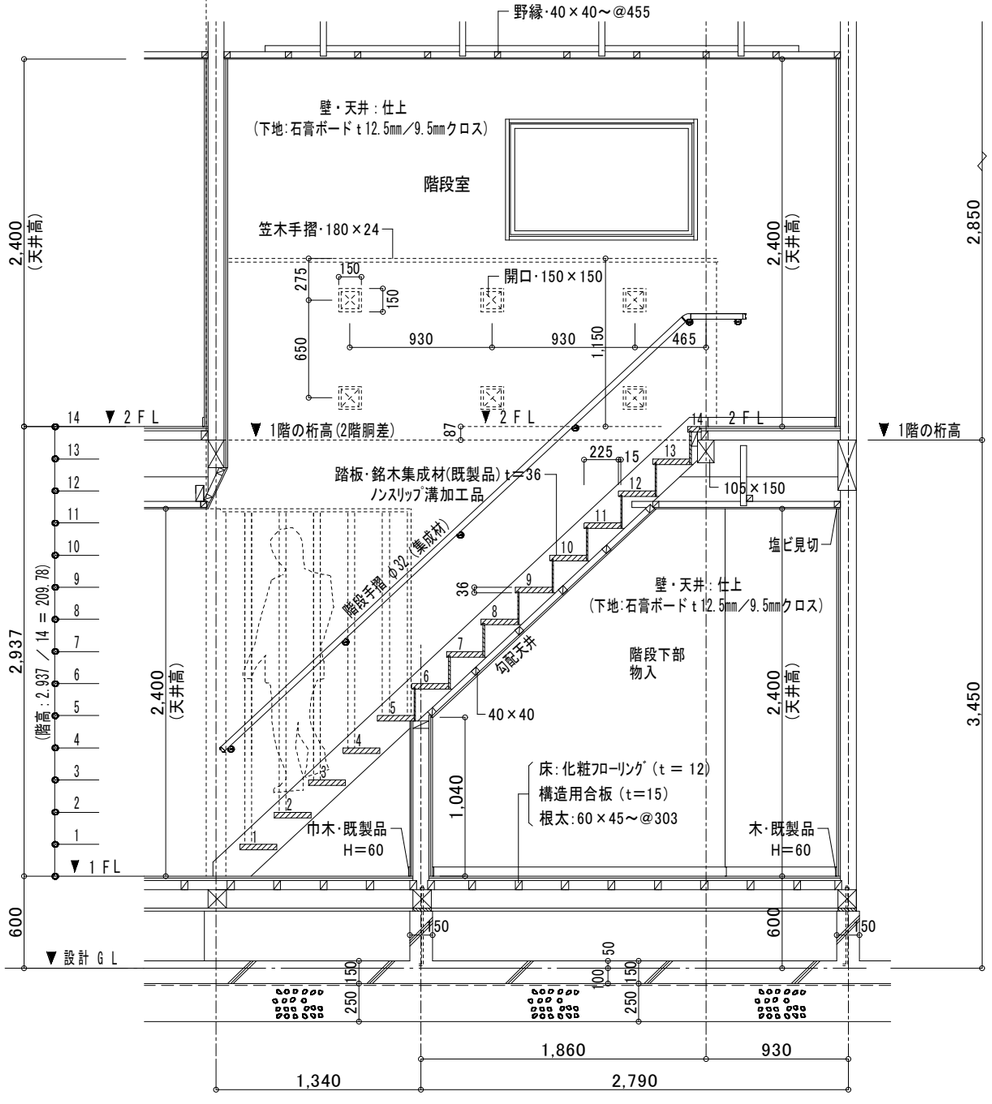


※（A）ケラバ詳細図





玄関廻り詳細図　S＝1／40

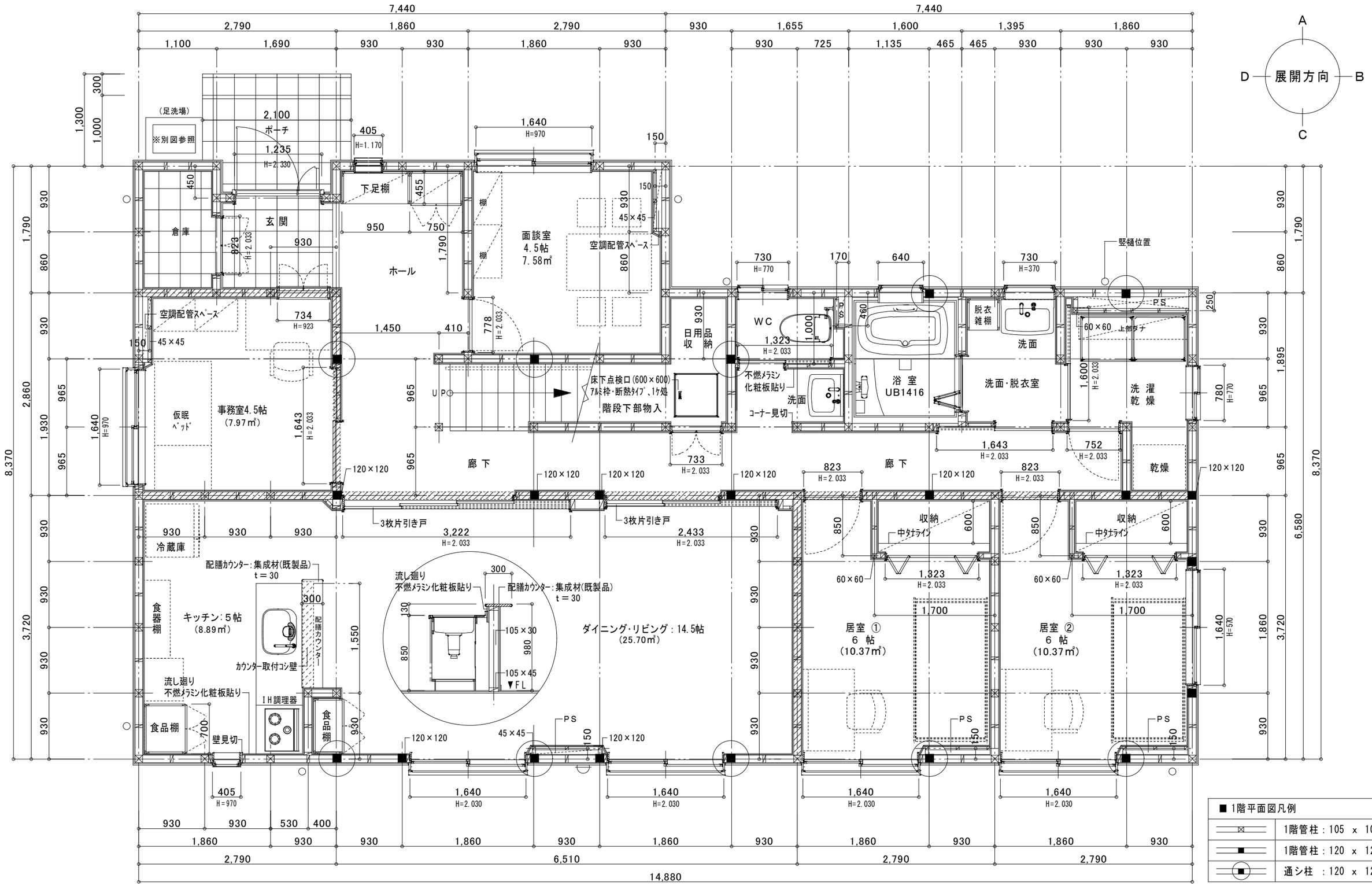


階段詳細図　S＝1／40

IZUMI	㈱ 那 須 設 計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985 (22) 3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	階段･玄関詳細図	縮尺	1/40・1/5

検図

図面番号 A－17

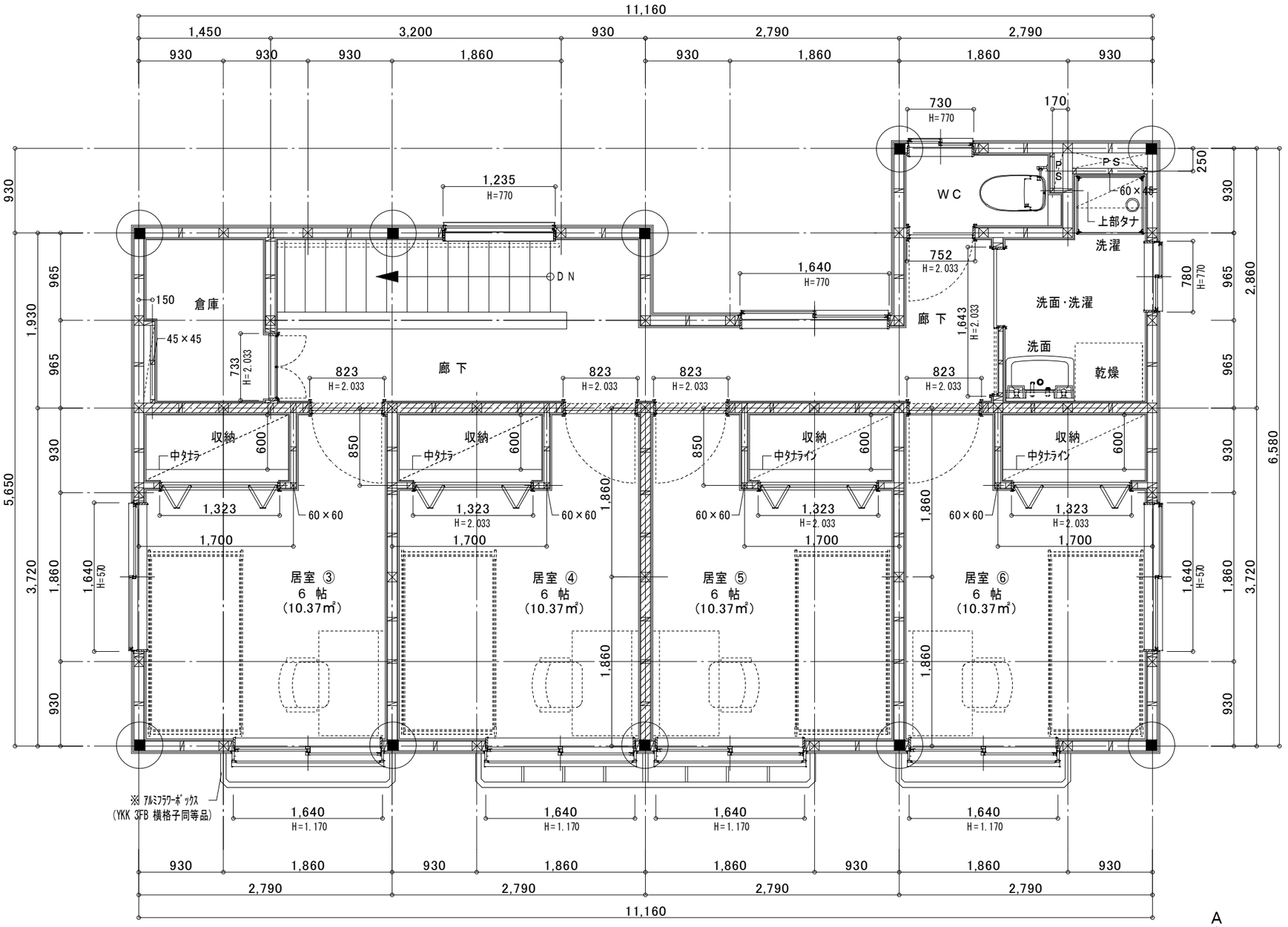


■ 1階平面図凡例

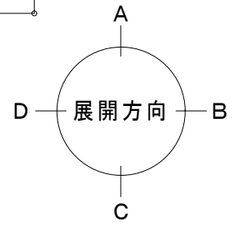
	1階管柱：105 x 105
	1階管柱：120 x 120
	通シ柱 ：120 x 120

1階 平面詳細図 S=1/50

IZUMI	㈱ 那須設計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月 令和7年4月 / 検図 / 図面番号 A-18
						図面名称	1階 平面詳細図	縮尺 1/50



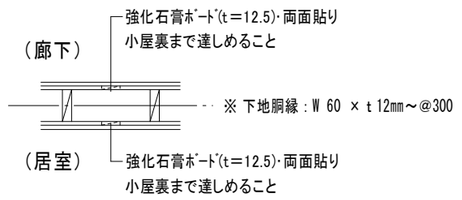
2階 平面詳細図 S=1/50



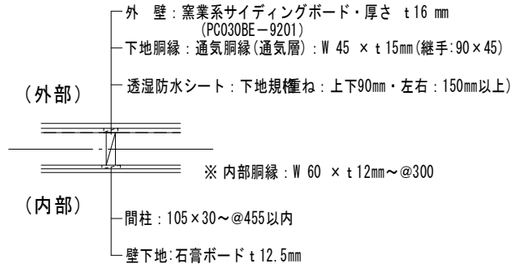
＜各階平面詳細図凡例＞

防火上主要な間仕切壁(各階共通)を示す

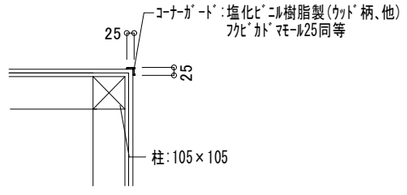
＜防火上主要な間仕切壁仕様：QF045 BP－9071＞



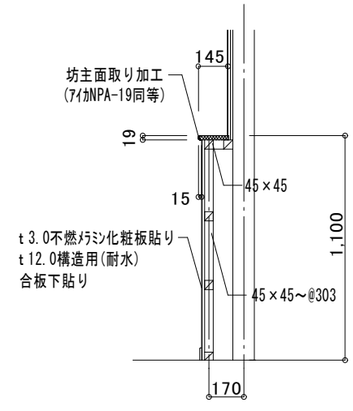
＜一般壁凡例＞



＜一般壁凡例＞



＜各階ＷＣ配管ﾗｲﾆﾝｸﾞ凡例＞



IZUMI	㈱ 那須設計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	2階 平面詳細図	縮尺	1/50

検図

図面番号 A-19

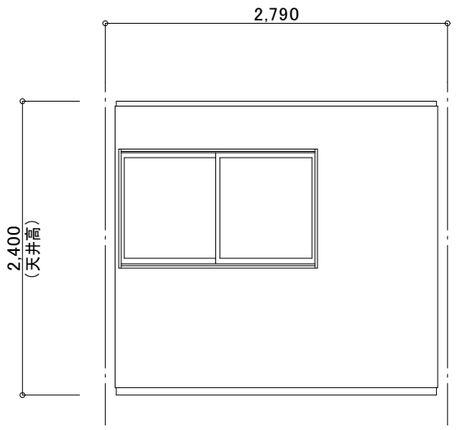
1階 面談室

床 :複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板(t=15)下地

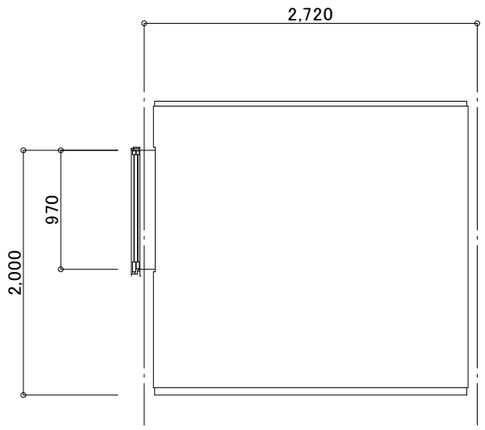
巾木:60×7(既製巾木)

壁 :ビニルクロス貼り
石膏ボード(t=12.5)下地

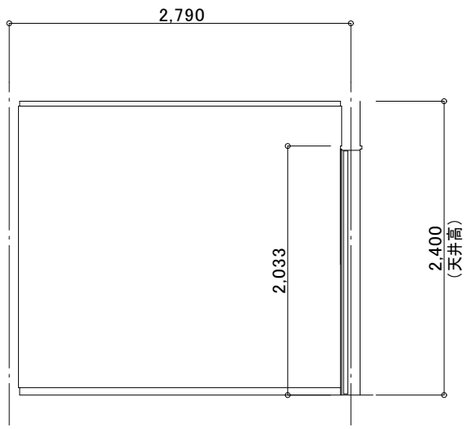
天井:ビニルクロス貼り
石膏ボード(t=9.5)下地
ＣＨ＝2.400



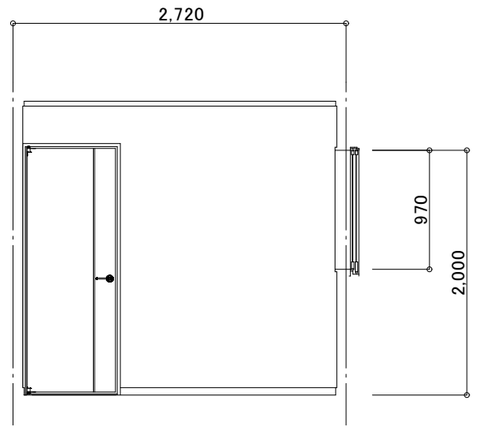
A



B



C



D

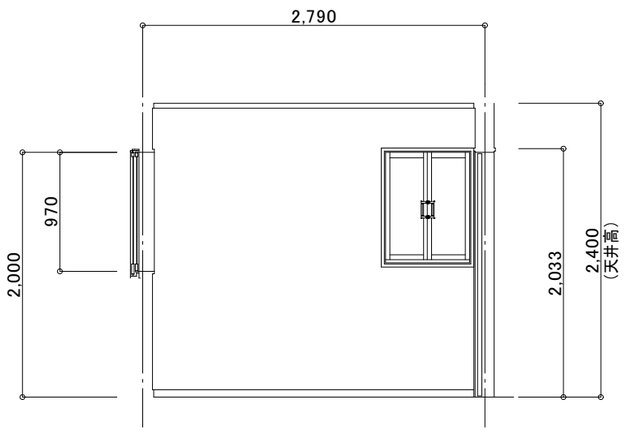
1階 事務室

床 :複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板(t=15)下地

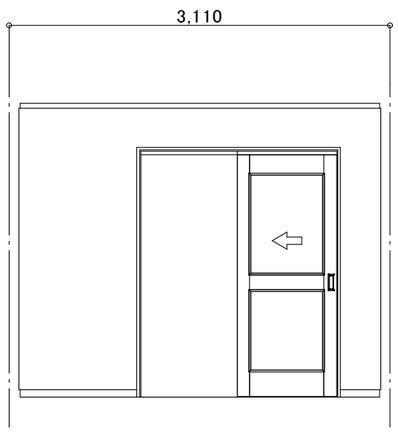
巾木:60×7(既製巾木)

壁 :ビニルクロス貼り
石膏ボード(t=12.5)下地

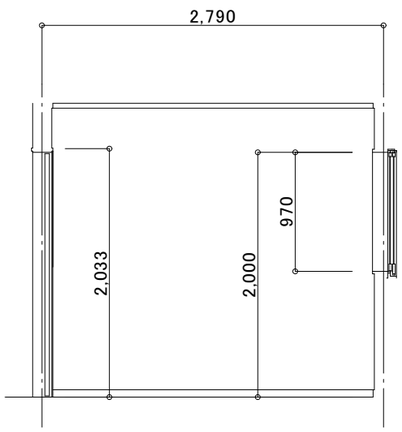
天井:ビニルクロス貼り
石膏ボード(t=9.5)下地
ＣＨ＝2.400



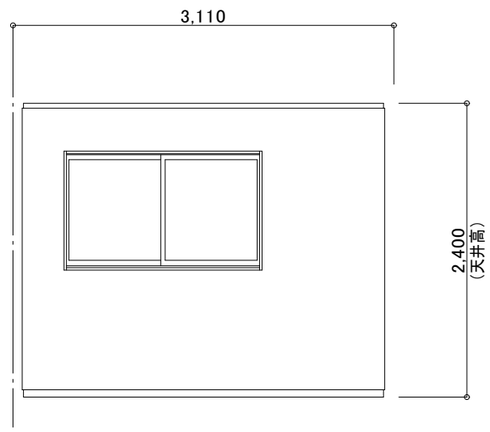
A



B



C



D

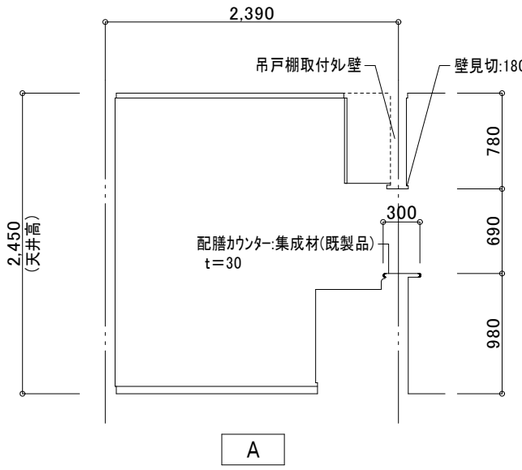
1階 キッチン

床 :複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板(t=15)下地

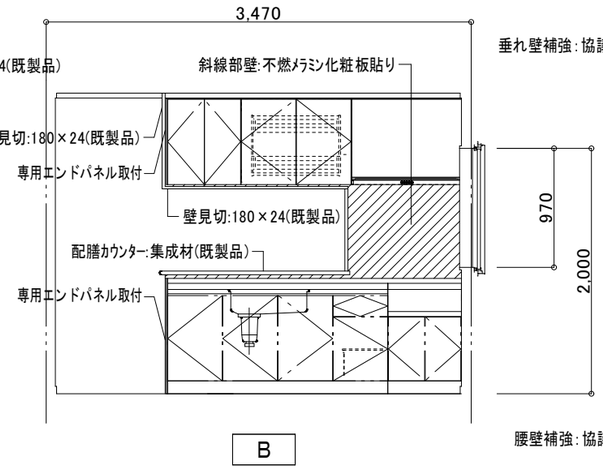
巾木:60×7(既製巾木)

壁 :ビニルクロス貼り
流し廻り・不燃ﾒﾗﾐﾝ板 t=3
石膏ボード(t=12.5)下地

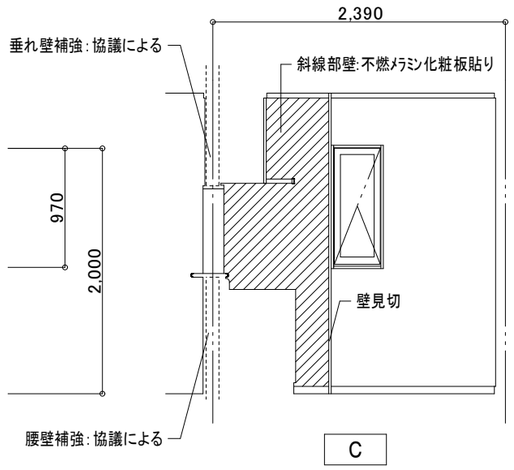
天井:ビニルクロス貼り
石膏ボード(t=9.5)下地
CH=2.450



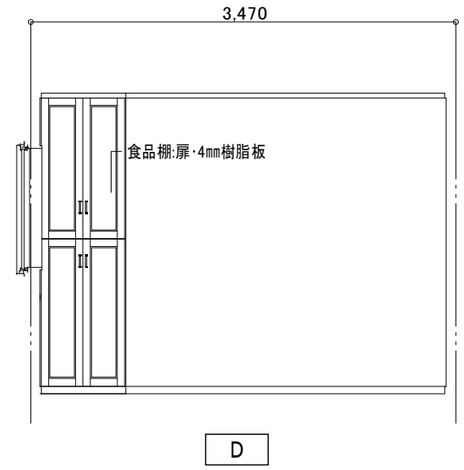
A



B



C



D

IZUMI

㈱ 那 須 設 計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111

一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号
管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号
設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号
図面名称	展開図 3－1	縮尺	1/50		A-20

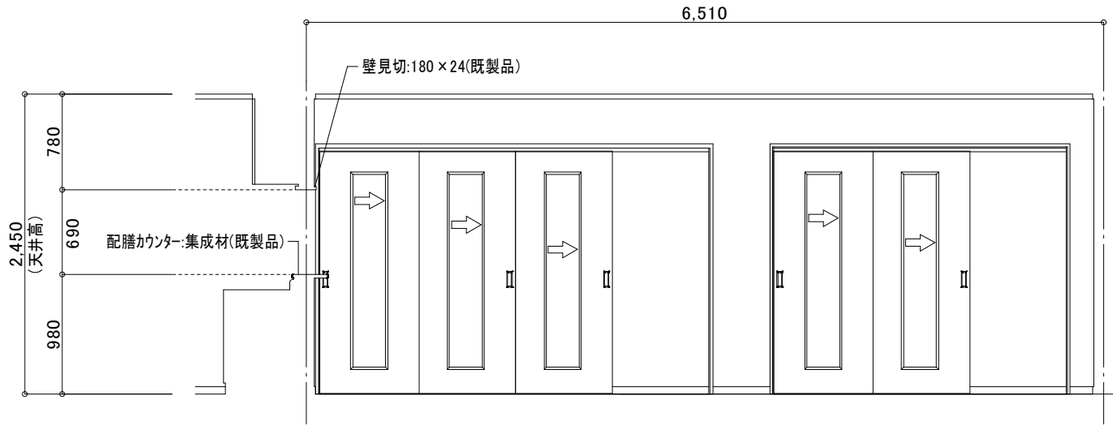
1階 ダイニング・リビング

床 :複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
　構造用合板(t=15)下地

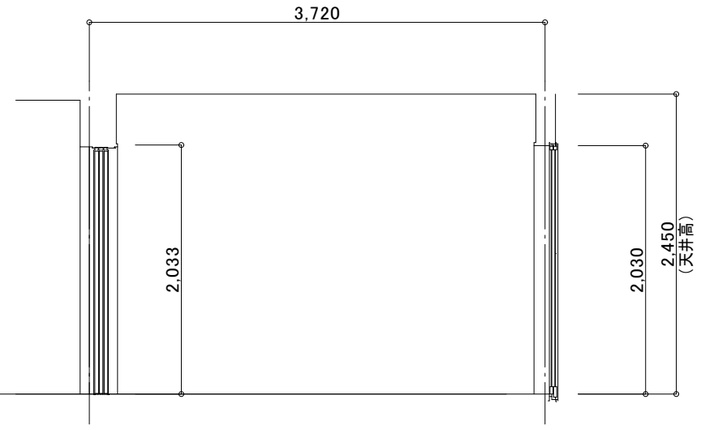
巾木:60×7(既製巾木)

壁 :ビニルクロス貼り
　石膏ボード(t=12.5)下地

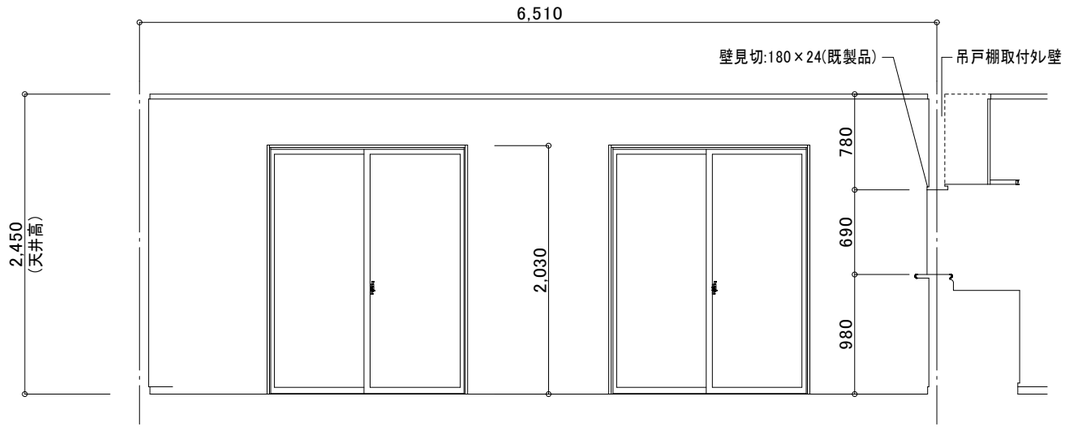
天井:ビニルクロス貼り
　石膏ボード(t=9.5)下地
　CH=2.450



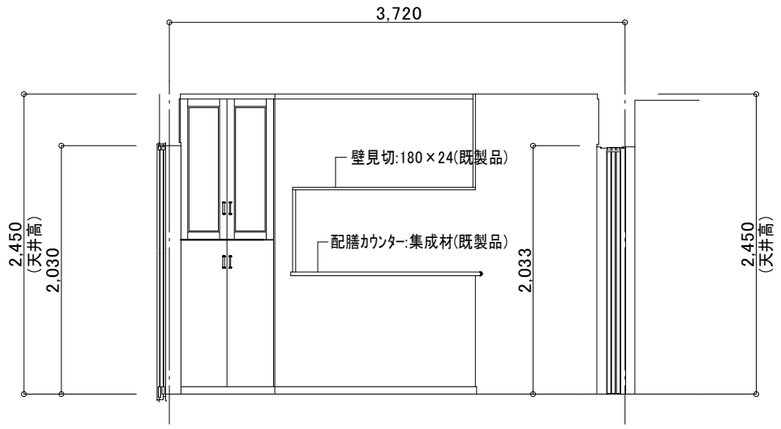
A



B



C



D

1階 居室 ①

床 :複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
　構造用合板(t=15)下地

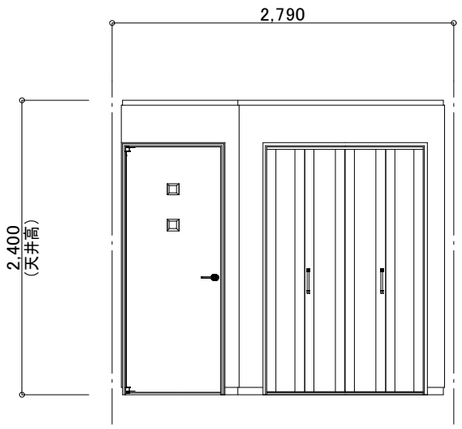
巾木:60×7(既製巾木)

壁 :ビニルクロス貼り
　石膏ボード(t=12.5)下地

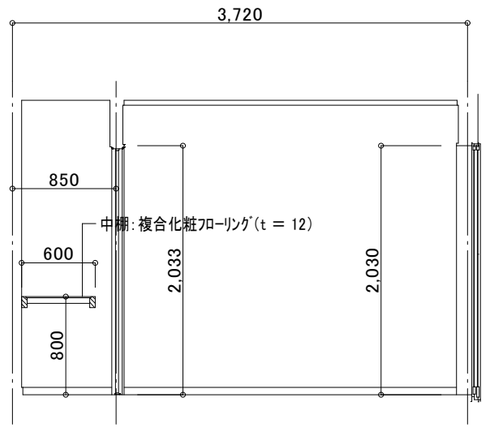
天井:ビニルクロス貼り
　石膏ボード(t=9.5)下地
　CH = 2.400

(収納部分)

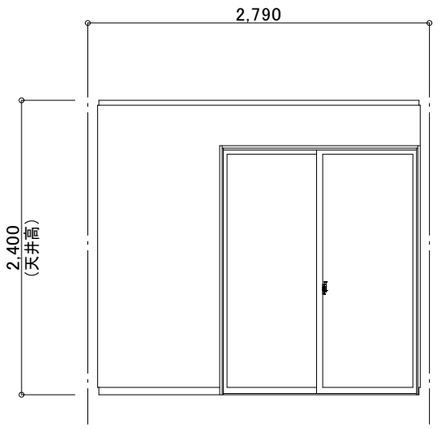
中棚:複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ(t = 12)
ｽﾃﾝﾚｽﾊﾝｶﾞｰﾊﾟｲﾌﾟ 25Φ取付
※位置については打合せによる



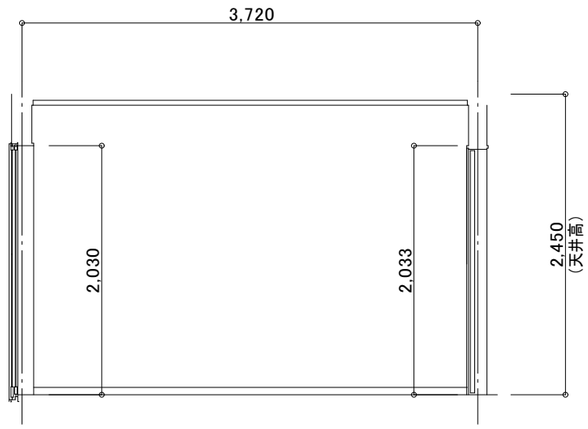
A



B



C



D

IZUMI	㈱ 那須設計 代表取締役 那須 裕子 宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111	一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号 管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号 設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号	管理建築士	管理技術者	設計者	工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月
						図面名称	展開図 3－2	縮尺	1/50

検図

図面番号 A-21

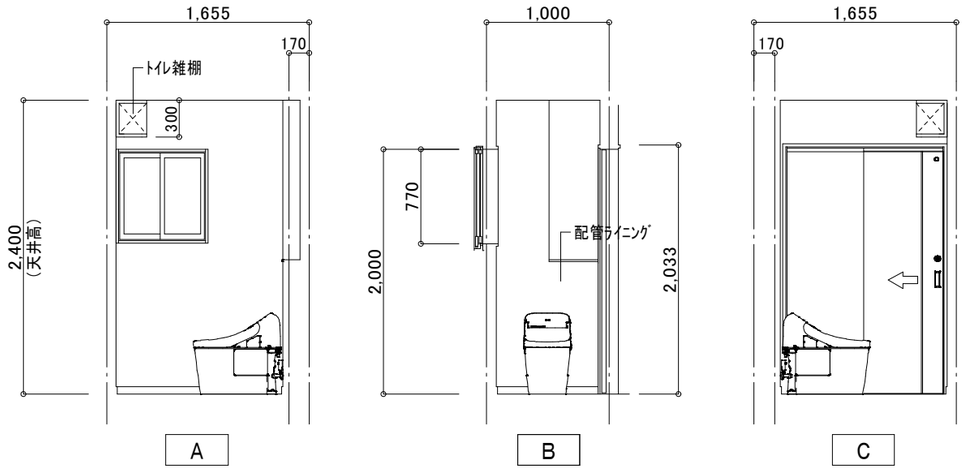
１階 ＷＣ

床：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板（t=15）下地

巾木：60×7（既製巾木）

壁：不燃ﾒﾗﾐﾝ化粧板 t=3
石膏ボード（t=12.5）下地

天井：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=9.5）下地
CH=2.400



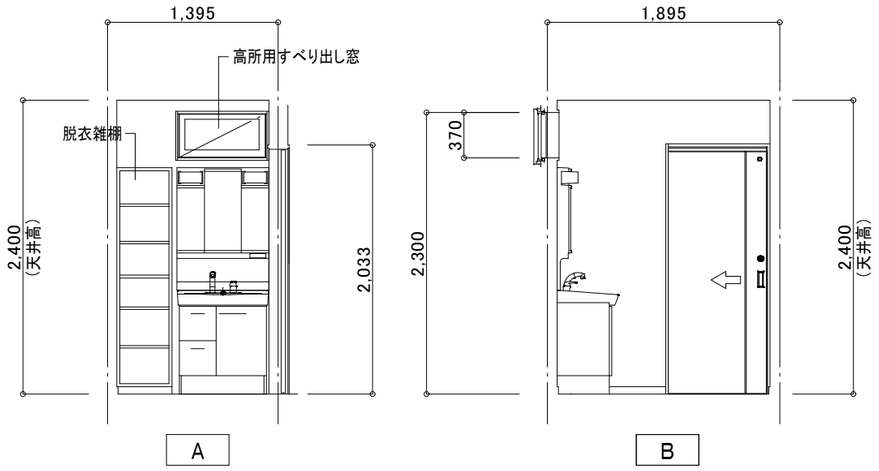
１階 脱衣室

床：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板（t=15）下地

巾木：60×9（既製巾木）

壁：不燃ﾒﾗﾐﾝ化粧板 t=3
石膏ボード（t=12.5）下地

天井：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=9.5）下地
CH=2.400



２階 居室 ③

床：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板（t=15）下地

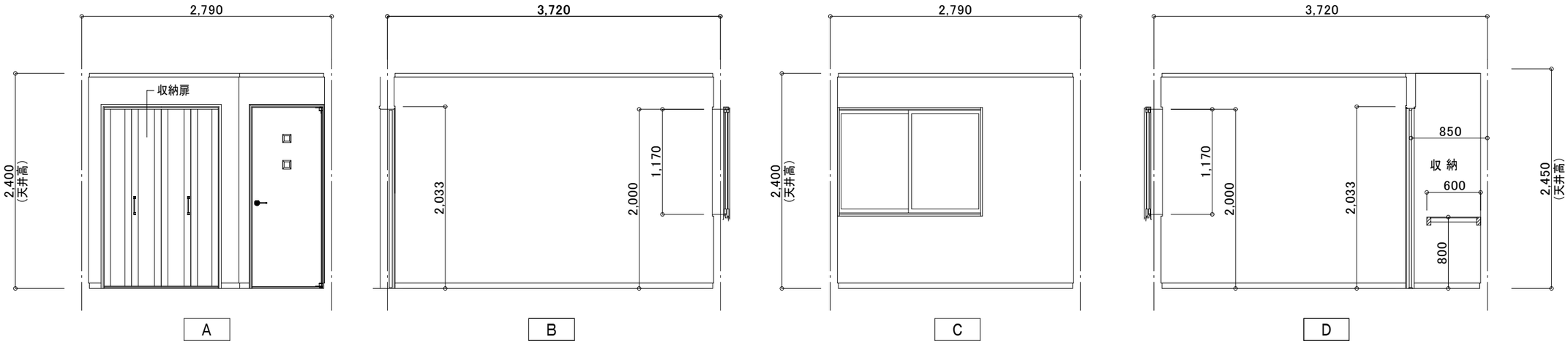
巾木：60×7（既製巾木）

壁：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=12.5）下地

天井：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=9.5）下地
ＣＨ＝2.400

（収納部分）

中棚：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
ｽﾃﾝﾚｽﾊﾝｶﾞｰﾊﾟｲﾌﾟ 25Φ取付



２階 居室 ⑤

床：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
構造用合板（t=15）下地

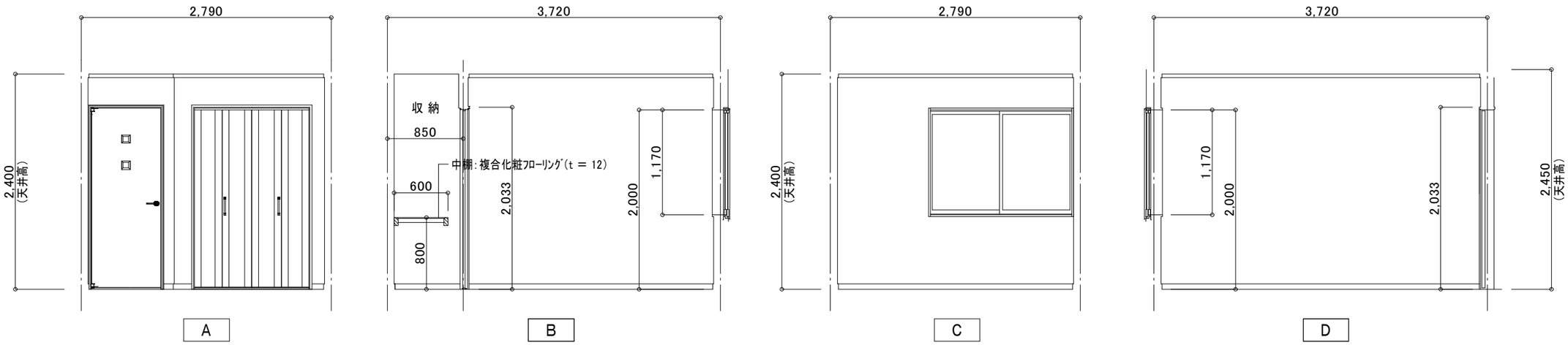
巾木：60×7（既製巾木）

壁：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=12.5）下地

天井：ビニルクロス貼り
石膏ボード（t=9.5）下地
ＣＨ＝2.400

（収納部分）

中棚：複合化粧ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ（t = 12）
ｽﾃﾝﾚｽﾊﾝｶﾞｰﾊﾟｲﾌﾟ 25Φ取付
※位置については打合せによる

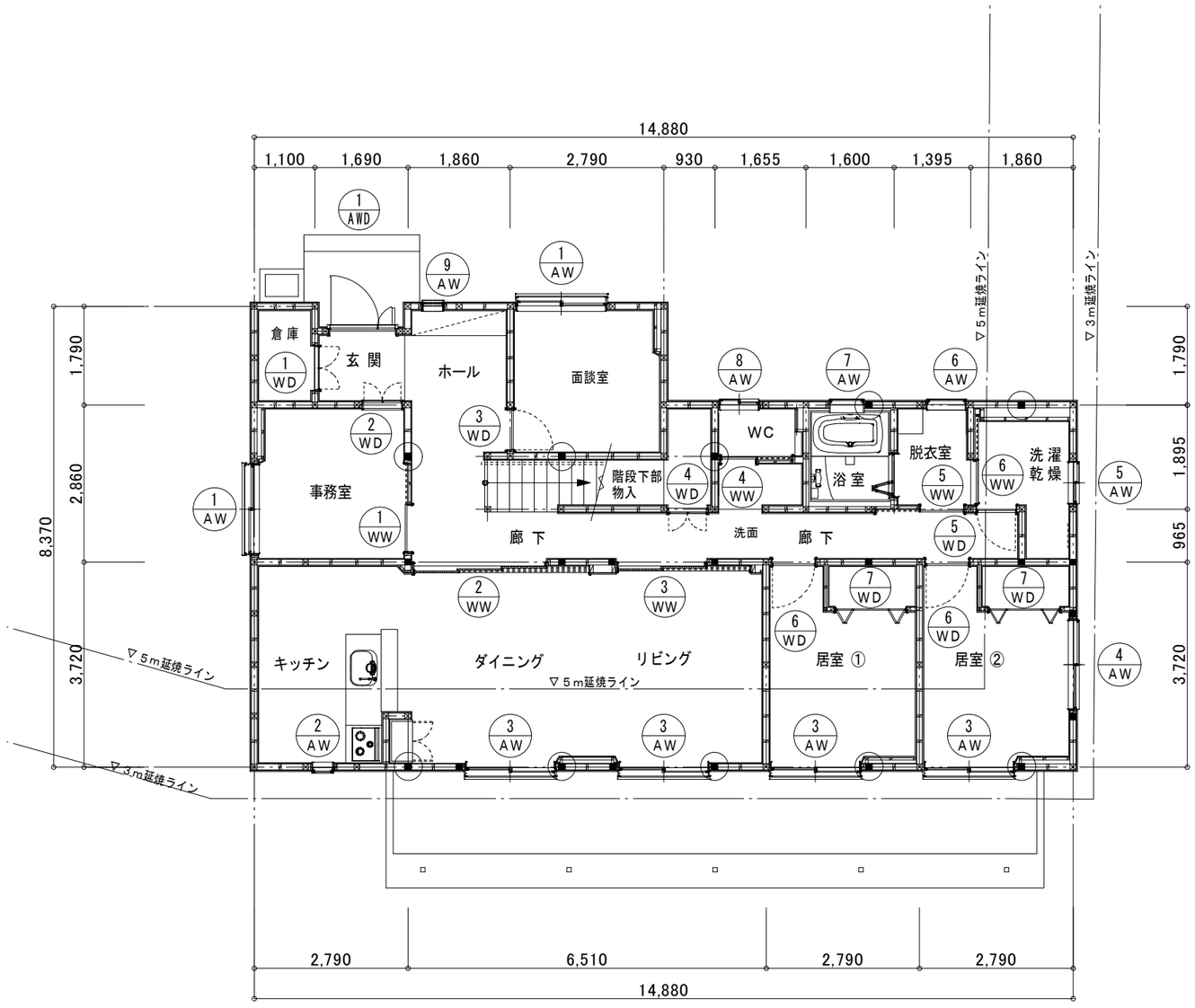


IZUMI

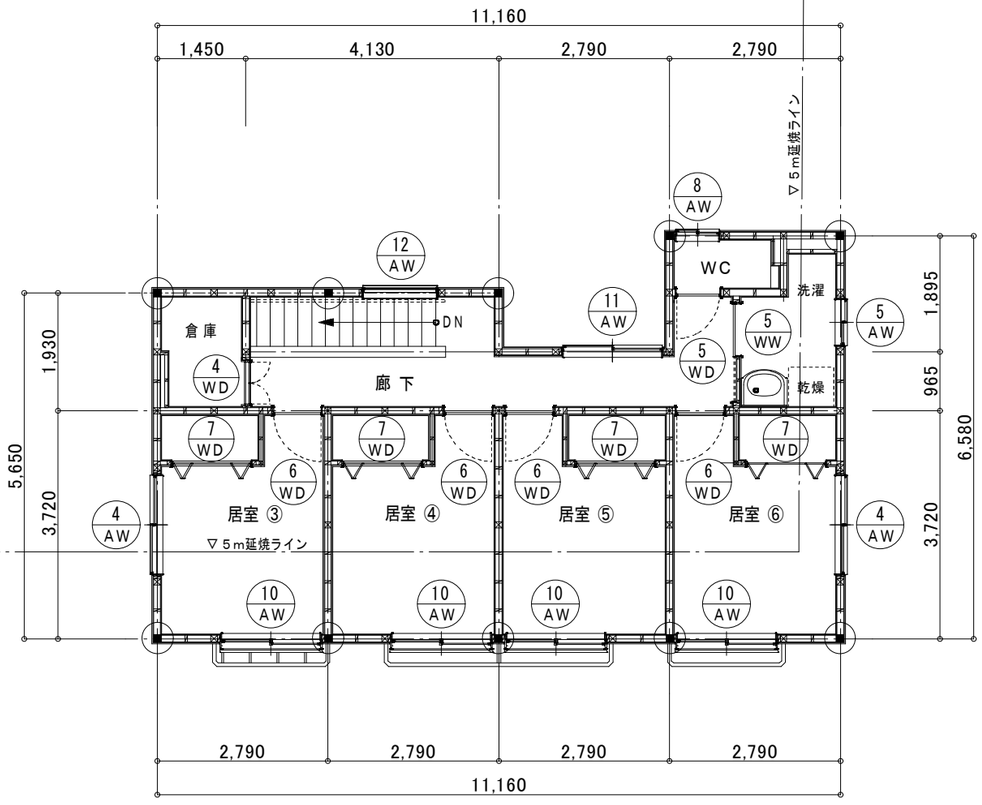
㈱ 那 須 設 計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111
一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号
管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号
設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号
図面名称	展開図 3－3	縮尺	1/50		A-22



1階建具ｷｰﾌﾟﾗﾝ　S＝1／100



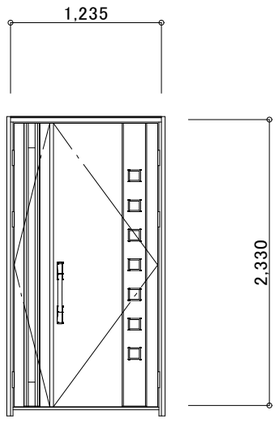
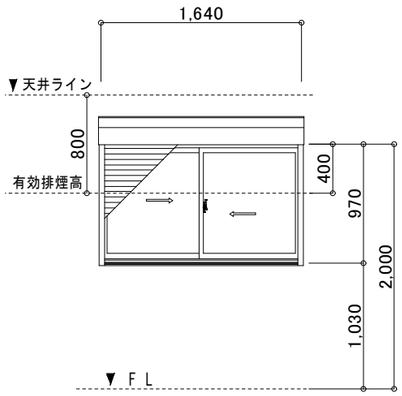
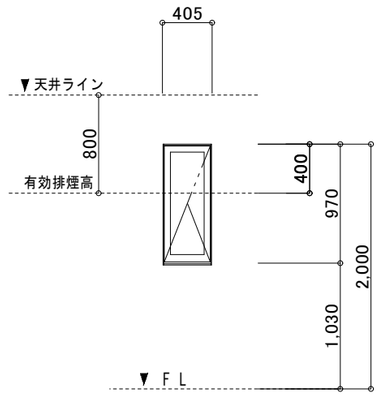
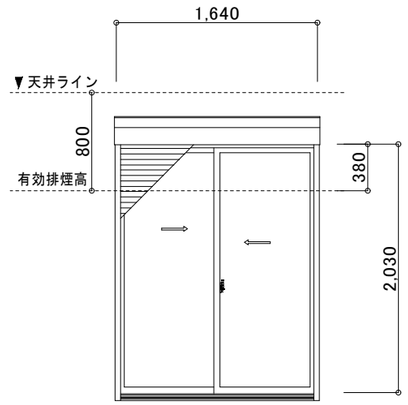
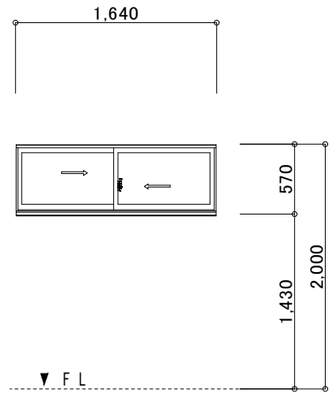
2階建具ｷｰﾌﾟﾗﾝ　S＝1／100

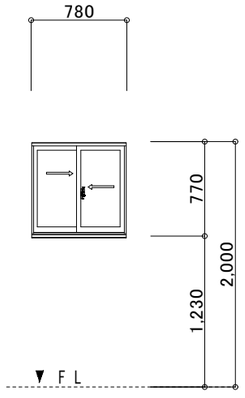
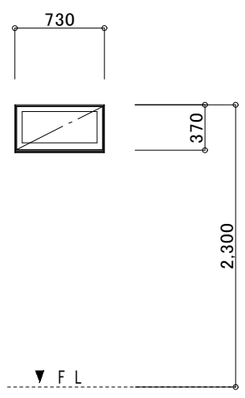
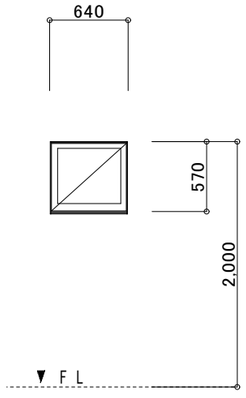
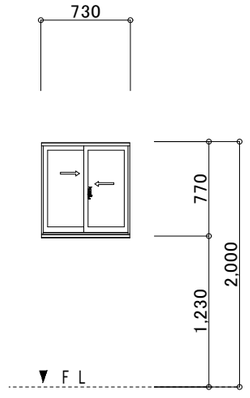
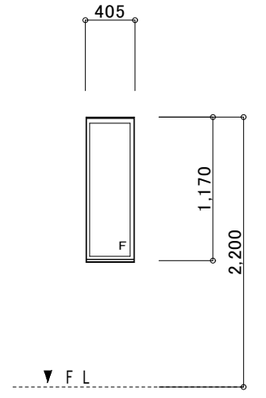
建具仕様
□ 鋼製建具：アルミサッシ(樹脂複合)カラーＹＫＫエピソードⅡ ＮＥＯ同等品
内部額縁・ＹＫＫ 木質インテリア建材 120内外×20
□ 木製建具：ＹＫＫ ラフォレスタ(ケーシングセットタイプ)製品同等

IZUMI
㈱ 那須設計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111
一級建築士事務所　宮崎県知事登録　第 L-65 号
管理建築士　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号
設計者　一級建築士登録　厨子 幸治　第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号 A-23
図面名称	各階建具ｷｰﾌﾟﾗﾝ	縮尺	1/100		

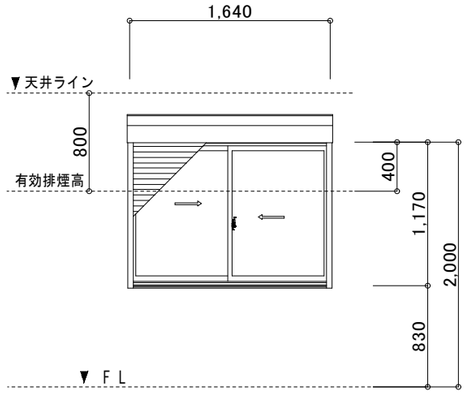
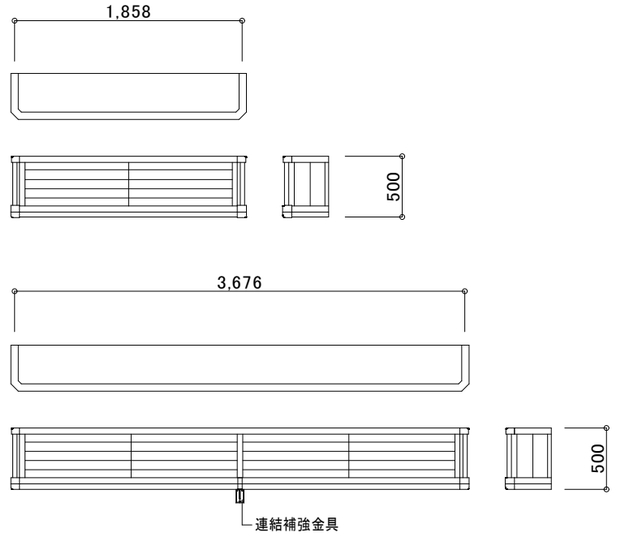
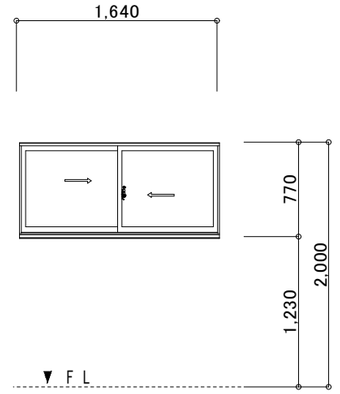
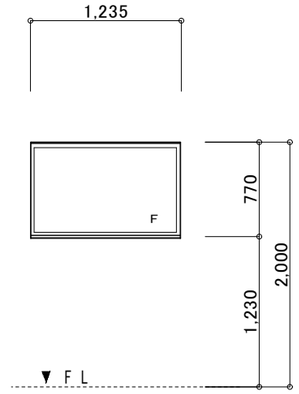
建具記号.型式	1 AWD 木造用 ｱﾙﾐ断熱玄関ﾄﾞｱ(親子)	1 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓	2 AW 木造半外付ｱﾙﾐ樹脂複合たてすべり出し窓	3 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓	4 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓
形状 寸法					
	※ ﾘﾓｺﾝｷｰ7本手配 ※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品 ※ 排煙対象窓：90° 解放	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品
数量 仕上	1 ｶﾗｰﾊﾞﾘｴｰｼｮﾝ(ｶﾗｰ：打合せによる)	2 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	1 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	4 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	3 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)
見込 硝子	81 ﾒｰｶｰ標準型ｶｽﾐ(複層)	86 Low･E-4 + A6 + FL-3	86 Low･E-3 + A6 + FL-3	86 Low･E-5 + A6 + FL-5	86 Low･E-3 + A6 + FL-3
附属金物	ｽﾄﾚｰﾄﾊﾝﾄﾞﾙ、ﾄﾞｱｸﾛｰｻﾞｰ、額縁他、標準仕様一式	標準ｼｬｯﾀｰ(手動)、ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式	ｶﾑﾗｯﾁﾊﾝﾄﾞﾙ、ｾｰﾌﾃｨｽﾄｯﾊﾟｰ網戸他、標準仕様、額縁一式	標準ｼｬｯﾀｰ(手動)、ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式	ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式
備考	YKK断熱玄関ﾄﾞｱ ｳﾞｪﾅｰﾄ D30 F06Nﾀｲﾌﾟ同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品

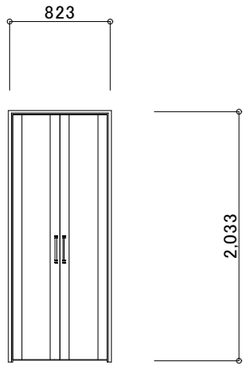
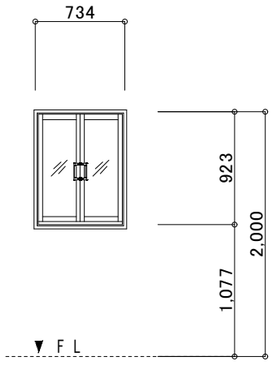
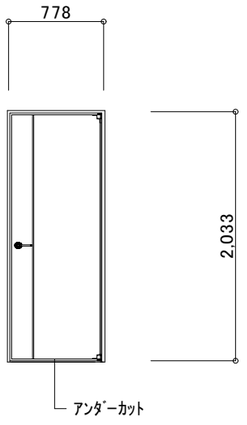
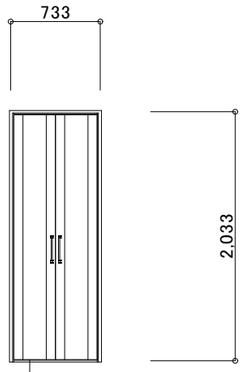
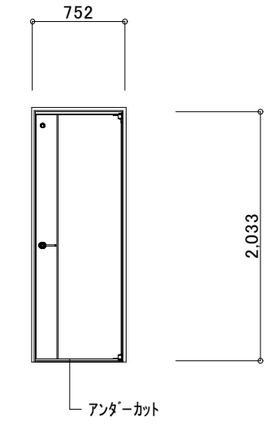
建具記号.型式	5 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓	6 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 すべり出し窓	7 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 すべり出し窓	8 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓	9 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 FIX窓
形状 寸法		※高所用すべり出し窓 			
	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKKｱﾙﾐ加工額縁同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ 内部額縁･YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品
数量 仕上	2 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	1 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	1 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	2 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)	1 ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ：打合せによる)
見込 硝子	86 Low･E-3 + A6 + F-4	86 Low･E-3 + A6 + F-4	86 Low･E-3 + A6 + F-4	86 Low･E-3 + A6 + F-4	86 Low･E-3 + A6 + FL-3
附属金物	ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式	ｶﾑﾗｯﾁﾊﾝﾄﾞﾙ、網戸他、電動ﾕﾆｯﾄ仕様、ｱﾙﾐ額縁一式	ｶﾑﾗｯﾁﾊﾝﾄﾞﾙ、上げ下げ網戸他、標準仕様、ｱﾙﾐ額縁一式	ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式	標準仕様、額縁一式
備考	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品

IZUMI
㈱ 那須設計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111
一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号
管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号
設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号 A-24
図面名称	建具表 3－1	縮尺	1/50		

建具記号.型式	10 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓		11 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 引違い窓	12 AW 木造半外付 ｱﾙﾐ樹脂複合 FIX窓
形状 寸法	 ※ 内部額縁・YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	※ ｱﾙﾐﾌﾗﾜｰﾎﾞｯｸｽ 	 ※ 内部額縁・YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品	 ※ 内部額縁・YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品
数量	4	ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ:打合せによる)	1	ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ:打合せによる)
仕上	※ ｱﾙﾐﾌﾗﾜｰﾎﾞｯｸｽ（YKK 3FB－1805－02 横格子 同等品）× 2ヶ処		ｱﾙﾐｶﾗｰ(ｶﾗｰ:打合せによる)	
見込	86	Low･E-4 + A6 + FL-4	86	Low･E-3 + A6 + FL-3	86	Low･E-4 + A6 + FL-4
硝子	※ ｱﾙﾐﾌﾗﾜｰﾎﾞｯｸｽ（YKK 3FB－3605－02 横格子 同等品）× 1ヶ処			
附属金物	標準ｼｬｯﾀｰ(手動)、ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式		ｸﾚｾﾝﾄ、網戸他、標準仕様、額縁一式	標準仕様、額縁一式
備考	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品		YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品	YKKｴﾋﾟｿｰﾄﾞⅡ NEO同等品

建具記号.型式	1 WD 木製ｸﾛｰｾﾞｯﾄ両開きﾄﾞｱ	2 WD 木製両開き扉	3 WD 木製片開きﾄﾞｱ	4 WD 木製ｸﾛｰｾﾞｯﾄ両開きﾄﾞｱ	5 WD 木製片開きﾄﾞｱ
形状 寸法	 ※ 額縁(ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ)・YKK木質ｲﾝﾃﾘｱ建材同等品				 ※ 1ヶ処のみ表示錠設置
数量	1	ｵﾚﾌｨﾝ化粧ｼｰﾄ(ｶﾗｰ:打合せによる)	1	ｵﾚﾌｨﾝ化粧ｼｰﾄ(ｶﾗｰ:打合せによる)	1	ｵﾚﾌｨﾝ化粧ｼｰﾄ(ｶﾗｰ:打合せによる)	2	ｵﾚﾌｨﾝ化粧ｼｰﾄ(ｶﾗｰ:打合せによる)	2	ｵﾚﾌｨﾝ化粧ｼｰﾄ(ｶﾗｰ:打合せによる)
仕上										
硝子		4㎜樹脂板				2㎜樹脂板
附属金物	ﾊﾝﾄﾞﾙ引手、土間納まり用部品他、標準金物一式	化粧把手、ｱｰﾑｽﾄｯﾊﾟｰ、開き防止ｻﾌﾞﾛｯｸ、他、一式	丸座ﾊﾝﾄﾞﾙ、ｼﾘﾝﾀﾞｰ錠、埋込沓摺(ｱﾙﾐ)、ｽﾄｯﾊﾟｰ他、一式	ﾊﾝﾄﾞﾙ引手、丁番、ﾏｸﾞﾈｯﾄ戸当り他、標準金物一式	丸座ﾊﾝﾄﾞﾙ、明かり窓、埋込沓摺(ｱﾙﾐ)、ｽﾄｯﾊﾟｰ他、一式
備考	YKK ﾗﾌｫﾚｽﾀ両開き戸 JA ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ同等品	YKK ﾗﾌｫﾚｽﾀ両開き扉・ﾘｸｼﾙ ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ同等品	YKK ﾗﾌｫﾚｽﾀ片開きﾄﾞｱ TC ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ同等品	YKK ﾗﾌｫﾚｽﾀ両開き戸 JA ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ同等品	YKK ﾗﾌｫﾚｽﾀ片開きﾄﾞｱ TC ｹｰｼﾝｸﾞﾀｲﾌﾟ同等品

IZUMI
㈱ 那須設計
代表取締役 那須 裕子
宮崎市松橋 1-8-1 TEL 0985(22)3111
一級建築士事務所 宮崎県知事登録 第 L-65 号
管理建築士 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号
設計者 一級建築士登録 厨子 幸治 第 298693 号

管理建築士	管理技術者	設計者

工事名称	青島学園地域小規模児童養護施設新築工事	設計年月	令和7年4月	検図	図面番号
図面名称	建具表 3－2	縮尺	1/50		A-25